

A la Sala d'actes de la Casa de la Vila, sent les catorze hores, del dia sis de novembre de l'any dos mil quinze, i tal com va anunciar-se en les convocatòries, es reuneixen per tal de dur a terme la sessió ordinària de la Junta de Govern, presidida per la Sra. Alcaldessa, Montserrat Meseguer i Muñoz, els següents regidors: Ramon Farnell i Barqué, Carles Esquerda i Serrano i Jaume Timoneda i Nabau. . A indicació de la Sra. Alcaldessa i tenint en compte el contingut de l'art. 113,3 del ROF, hi assisteixen també els regidors Joan Baptista Pou i López, i Irene Ruestes i Guillem. Tots ells assistits de la secretària, M. Carme Llobera i Torres.

La Sra. Alcaldessa declara oberta la sessió que s'inicia amb el primer punt de l'ordre del dia que és el següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Declarada oberta la sessió per la Presidència i havent-se procedit d'acord amb el contingut de la Llei municipal de Catalunya, a la distribució prèvia als regidors, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, de caràcter ordinari de data 23-10-2015, es dóna per llegida. La Presidència pregunta si hi ha alguna observació a fer, i no havent-n'hi cap, es procedeix a la votació de l'aprovació de l'acta de la sessió anterior, que queda aprovada per unanimitat.

2.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-Es dóna lectura a la proposta que presenta la Sra. Alcaldessa i que, copiada, és la següent:

“Ateses les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística que a continuació es relacionen, i

Tenint en compte els informes tècnics i jurídics emesos al respecte que consten en cadascun dels expedients,

És per tot el qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar les sol·licituds de llicència urbanística presentades, que tot seguit es relacionen, amb les condicions que s'esmenten en els respectius informes.

Relació de llicències sol·licitades:

- Núm. 53/15.- Plaursa SA: Llicència urbanística per a la construcció d'una nau industrial per l'emmagatzematge de productes per a l'agricultura al C. Creueta, núm. 3, xamfrà amb el C. de la Coma, núm. 27.

- Núm. 70/15.- Sònia Mateu Camps: Llicència urbanística per canviar rajoles i sanitaris dels banys, fer un envà per accés a zona de magatzem, col·locació de mostrador i instal·lacions d'aigua i llum, a l'edifici situat als baixos del C. Urgell, núm. 1.

Segon.- Notificar aquest acord als interessats, amb inclusió de les condicions indicades als informes emesos, així com notificació dels recursos corresponents.

Tercer.- Comunicar als sol·licitants l'import de l'ICIO que correspongui i la seva forma de liquidació.

No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

No hi ha cap intervenció pel qual se sotmet a votació la proposta presentada, i queda aprovada per unanimitat.

3.- LLICÈNCIES D'ÚS I PRIMERA OCUPACIÓ.- Acte seguit la Sra. Alcaldessa dóna lectura a les dues propostes que, copiades, són les següents:

a) “Atesa la instància presentada per l'empresa Promou CT Open Segre SL, en sol·licitud de llicència municipal d'ús i primera ocupació de les naus núms. 1 a la 16 de la parcel·la 4 del polígon SAU 3, referències cadastrals núms. 3527101CG2132N0019KH, 3527101CG2132N0002RW, 3527101CG2132N0003TE, 3527101CG2132N0004YR, 3527101CG2132N0005UT, 3527101CG2132N0006IY, 3527101CG2132N0007OU, 3527101CG2132N0008PI, 3527101CG2132N0009AO, 3527101CG2132N0010OU, 3527101CG2132N0011PI, 3527101CG2132N0012AO, 3527101CG2132N0013SP, 3527101CG2132N0014DA, 3527101CG2132N0015FS i 3527101CG2132N0016GD.

Atès que els serveis tècnics municipals, han emès informe favorable, en data 30 octubre de 2015.

Proposat l'atorgament de la llicència d'ús i primera ocupació referent a les naus abans relacionades, en tant que les obres executades s'ajusten a les emparades en el projecte aprovat, que s'adeqüen al destí previst, i que s'han acomplert les condicions imposades en la llicència, Examinats els arts. 90 i 91 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en relació amb el 27 de la Llei 18/2007 de desembre del dret a l'habitatge, en aplicació dels quals la llicència de primera utilització acredita el compliment de les condicions imposades a la llicència d'obra, És per tot el qual proposo, a la Junta de Govern, l'adopció del següent acord:

Primer.- Atorgar llicència municipal d'ús i primera ocupació en favor de Promou CT Open Segre, SL per les naus de la 1 a la 16 ubicades de la parcel·la 4 del polígon SAU 3, i amb els números de referència cadastral relacionats al primer paràgraf d'aquesta proposta.

Segon.- Emetre la liquidació de les taxes corresponents a la 1a. Ocupació de les naus esmentades i notificar-la a l'interessat.

No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

b) “Atesa la instància presentada per la Sra. M. Soledat Clota Martí, en sol·licitud de llicència municipal d'ús i primera ocupació del local ubicat al C. Urgell, xamfrà amb el C. La Font, 8-12, referències cadastrals núms. 3535114CG3103S0018JJ i 3535114CG3103S0019KK.

Atès que els serveis tècnics municipals, han emès informe favorable, en data 6 de novembre de 2015.

Proposat l'atorgament de la llicència d'ús i primera ocupació referent al local abans relacionat, en tant que les obres executades s'ajusten a les emparades en el projecte aprovat, que s'adeqüen al destí previst, i que s'han acomplert les condicions imposades en la llicència,

Examinats els arts. 90 i 91 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en relació amb el 27 de la Llei 18/2007 de desembre del dret a l'habitatge, en aplicació dels quals la llicència de primera utilització acredita el compliment de les condicions imposades a la llicència d'obra,

És per tot el qual proposo, a la Junta de Govern, l'adopció del següent acord:

Primer.- Atorgar llicència municipal d'ús i primera ocupació en favor de la Sra. M. Soledat Clota Martí pel local ubicat al C. Urgell, xamfrà amb el C. La Font, 8-12, i amb els números de referència cadastral relacionats al primer paràgraf d'aquesta proposta.

Segon.- Emetre la liquidació de les taxes corresponents a la 1a. Ocupació de les naus esmentades i notificar-la a la l'interessada.

No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

No hi ha intervencions al debat, pel qual se sotmeten a votació aquestes propostes que queden aprovades per unanimitat.

4.- LLICÈNCIA DE RÈGIM DE COMUNICACIÓ - ANNEX III.- En aquest punt la Sra. Alcaldessa procedeix a llegir la proposta que presenta i que diu el següent:

“Atesa la documentació presentada per CUSINÉ SA, sol·licitant llicència d'activitat d'un taller de reparació mecànica de maquinària agrícola, situat a l'autovia A2, km. 486 del terme municipal del Palau d'Anglesola, i

Atès que, d'acord amb els annexos de la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats, modificats amb posterioritat per la Llei 9/2011 de promoció de l'activitat econòmica, l'activitat de taller de reparació mecànica es troba classificada amb el codi 12.18.b “Tallers de reparació mecànics sense instal·lacions de pintura i/o tractament de superfícies”, inclosa en l'Annex III i sotmesa al règim de Comunicació, i

Resultant que, verificada aquella documentació i efectuades les comprovacions pertinents, s'ha emès en data 29-10-2015 i pel tècnic municipal, informe favorable a l'atorgament de la llicència i inici de l'activitat projectada i amb indicació de les condicions preceptives,

És per tot el qual proposo, a la Junta de Govern, l'adopció del següent acord:

Primer.- Concedir llicència municipal a CUSINÉ SA, pel desenvolupament de l'activitat d'un taller de reparació mecànica de maquinària agrícola, situat a l'autovia A2, km. 486 del terme municipal del Palau d'Anglesola, i amb les condicions indicades en l'informe tècnic.

Segon.- Atorgar llicència d'obertura i primera utilització del taller de reparació de maquinària agrícola, ubicat a l'autovia A2, km. 486, pel desenvolupament de l'activitat esmentada.

Tercer.- Emetre la liquidació de les taxes corresponents a la llicència i a l'obertura i 1a. utilització de l'activitat esmentada i notificar-la a l'interessat.

No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

Es declara obert el debat i no hi ha intervencions, pels qual se sotmet la proposta a votació i queda aprovada per unanimitat.

5.- LLICÈNCIA AMBIENTAL - ANNEX II.- A continuació es dóna lectura a la següent proposta:

“Atès l'expedient instat per CENTRAL AGRO-LLOBERA SA, en sol·licitud de llicència municipal per a l'exercici d'una activitat “d'Emmagatzematge i comercialització de productes fitosanitaris” que es troba classificada amb el codi 12.10 “Dipòsit i emmagatzematge de productes perillosos, amb una capacitat d'emmagatzematge superior a 50m³”, inclosa en l'Annex II i sotmesa al règim de llicència ambiental, ubicada al carrer de La Coma, núm. 27, xamfrà amb C. Creueta, núm. 3, del polígon industrial SAU3 del Palau d'Anglesola, i

Resultant que, acomplerts els tràmits que disposa la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, els òrgans ambientals competents, la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental i el Tècnic Municipal, han emès uns informes favorables que queden units a l'expedient.

Tenint en compte que s'ha notificat la proposta d'acord d'atorgament de llicència ambiental, adoptada per la Junta de Govern en sessió de data 23-10-2015, a Central Agro-Llobera SA i a la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental, i que durant el període de presentació d'al·legacions ambdós han presentat un escrit comunicant la seva conformitat amb la proposta adoptada i afirmant que NO presentaran cap al·legació dins el termini reglamentari. Central Agro-Llobera SA a més sol·licita que es tingui en compte aquests escrits i que serveixin per posar fi al termini d'al·legacions i demanant seguir amb el procediment per a la concessió de la llicència.

A la vista de les actuacions practicades i, atenent el contingut de la documentació tècnica aportada, informes i l'avaluació ambiental obrants en l'expedient, ateses les facultats delegades per resolució de l'alcaldia de 25-06-2015, és pel qual proposo a la Junta de Govern l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar la llicència ambiental, de l'expedient núm. 8/2015, promogut per CENTRAL AGRO-LLOBERA SA, per a l'exercici d'una activitat “d'Emmagatzematge i comercialització de productes fitosanitaris” que es troba classificada amb el codi 12.10 “Dipòsit i emmagatzematge de productes perillosos, amb una capacitat d'emmagatzematge superior a 50m³”, inclosa en l'Annex II, ubicada al carrer de La Coma, núm. 27, xamfrà amb C. Creueta, núm. 3, del polígon industrial SAU3 del Palau d'Anglesola, conforme a les prescripcions indicades en els informes, emesos en data 21-7-15 i 14-10-15, pel Tècnic Municipal i per la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental respectivament, els quals són vinculants atès el que disposa la Llei 20/2009.

Segon.- Respecte al vector d'incendis, l'establiment haurà de donar compliment a l'establert en el projecte presentat.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats en l'expedient, amb indicació dels corresponents recursos, i donar-ne trasllat també a la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental del Consell Comarcal del Pla d'Urgell.

Quart.- Emetre la liquidació de taxes corresponents a la llicència de l'activitat esmentada i notificar-la a l'interessat.

No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.

Obert el debat no hi ha intervencions. Sotmesa a votació la proposta presentada queda aprovada per unanimitat.

6.- APROVACIÓ DE FACTURES.- En aquest punt, la Sra. Alcaldessa, dóna lectura a la proposta que diu el següent:

“Ateses les compres i serveis ordinaris realitzats per l’Ajuntament, segons relació emesa de les factures i obligacions de pagament que importa 50.945,28 € presentades en aquest Ajuntament des de la darrera aprovació, efectuada en sessió de la Junta de Govern del dia 23-10-2015, i Atesa la resolució de l’alcaldia de data 25-06-2015, de delegació de competències a la Junta de Govern,
És per tot el qual proposo a la Junta de Govern, l’adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar la relació de factures de data 05-11-15, que s’adjunta a l’expedient, i que importen un total de 50.945,28 €, amb càrrec a les partides pressupostàries corresponents del pressupost municipal vigent.

Segon.- Reconèixer les obligacions derivades de la relació de factures aprovades i disposar el pagament de les mateixes segons les disponibilitats econòmiques de tresoreria.
No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

No hi ha intervencions al debat pel qual se sotmet a votació la proposta presentada i queda aprovada per unanimitat.

7.- CANVI DE NOM NÍNIXOLS.- A continuació la Sra. Alcaldessa procedeix a la lectura de la proposta que presenta en aquest punt i que és la següent:

“Atesa la sol·licitud presentada, en data 6-11-15, pels Srs. Ramon Cardona Mo, Santiago Cardona Mo i Pepita Gou Cardona, en sol·licitud de canvi de nom dels nínixols 1-2-3 i 4 de la fila 146, a favor dels Srs. Ramon Cardona i Santiago Cardona, i Comprovada la documentació presentada que justifica la legalitat del canvi de nom que se sol·licita,
És per tot el qual proposo a la Junta de Govern de l’Ajuntament l’adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar el canvi de nom dels nínixols 1-2- 3 i 4 de la fila 146, fins ara a nom d’Hs. de Regina Salvanés Marimón i en endavant a nom dels Srs. Ramon Cardona Mo i Santiago Cardona Mo.

Segon.- Notificar aquest acord i les taxes corresponents, als interessats, amb inclusió dels recursos pertinents.
No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

No hi ha cap intervenció al debat. Sotmesa a votació la proposta presentada queda aprovada per unanimitat.

8.- CONTRACTACIÓ I ADJUDICACIÓ “ESTUDI GEOTÈCNIC AMPLIACIÓ CONSULTORI MÈDIC”.- Acte seguit es procedeix a donar lectura a la següent proposta que diu:

“Atesa la necessitat d’elaborar un estudi geotècnic, el qual, obligatòriament s’ha d’incloure al projecte d’execució de les obres de reforma i ampliació del consultori mèdic, i Tenint en compte que el pressupost presentat per una empresa especialitzada en aquest tipus d’actuacions és inferior a 18.000 euros, i Atès que s’ha instruït l’expedient per a la contractació mitjançant contracte menor de serveis, i de conformitat amb el que disposa el TRLCSP, és pel qual proposo a la Junta de Govern l’adopció del següent acord:

Primer.- Contractar i adjudicar a l’empresa ICEC CONTROL QUALITAT D’OBRES SL , el contracte de serveis titulat “ Estudi geotècnic ampliació consultori mèdic”, d’acord amb el pressupost ofertat, mitjançant un contracte menor de serveis, per raó de la quantia.

El preu del contracte importa la quantitat de 1.398,78 euros, més 293,74 euros en concepte d’IVA.

Segon.- Aprovar les despeses que comporti aquesta contractació, amb càrrec a la partida corresponent del pressupost vigent.

Tercer.- Comunicar aquest acord als interessats per al seu coneixement i efectes.
No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

No hi ha intervencions al debat pel qual se sotmet a votació la proposta presentada i queda aprovada per unanimitat.

9.- PRECS I PREGUNTES.- No se'n presenta cap.

I, sense cap més assumpte de que tractar, la Sra. Alcaldessa, aixeca la sessió a les quinze hores i deu minuts.