

A la Sala d'actes de la Casa de la Vila, sent les catorze hores del dia vint-i-vuit de gener de l'any dos mil onze, i tal com va anunciar-se en les convocatòries, es reuneixen per tal de dur a terme la sessió ordinària de la Junta de Govern, presidida per la Sra. Alcaldessa, Montserrat Meseguer i Muñoz, els següents regidors: Francesc Revuelta i Hernando i Ramon Farnell i Barqué. Actua de secretària, M. Carme Llobera i Torres.

La Sra. Alcaldessa declara oberta la sessió que s'inicia amb el primer punt de l'ordre del dia que és el següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Declarada oberta la sessió per la Presidència i havent-se procedit d'acord amb el contingut de la Llei Municipal de Catalunya, a la distribució prèvia als regidors, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, de caràcter ordinari, de data 14-01-2011, es dóna per llegida. La Presidència pregunta si hi ha alguna observació o rectificació a fer, i no havent-n'hi cap, es procedeix a la votació de l'aprovació de l'acta de la sessió anterior, quedant aprovada per unanimitat.

2.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.- Es dóna lectura a la proposta que presenta l'alcaldia en aquest punt, la qual copiada, diu:

“Ateses les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística que a continuació es relacionen, i

Tenint en compte els informes tècnics i jurídics emesos al respecte que consten en cadascun dels expedients,

És per tot el qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar les sol·licituds de llicència urbanística presentades, que tot seguit es relacionen, amb les condicions que s'esmenten en els respectius informes.

Relació de llicències sol·licitades:

- Núm. 01/11.- Gas Natural Distribución SDG, SA: Llicència urbanística per a obrir una escomesa per a subministrament a nous clients, al C. Jacint Verdaguer, núm. 6.

- Núm. 02/11.- Eduard March Garcia: Llicència urbanística per a enrajolar el terrat de l'habitatge ubicat a l'Av. Sant Roc, núm. 5A.

- Núm. 03/11.- Josep Tapies Huguet: Llicència urbanística per a pintar la façana de l'habitatge ubicat al C. Colon, núm. 3.

Segon.- Notificar aquest acord als interessats, amb lliurament, si és el cas, de còpia dels informes emesos, així com notificació dels recursos corresponents.

Tercer.- Comunicar als interessats l'import de l'ICO pertinent i la seva forma de liquidació.

No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

Declarat obert el debat no hi ha cap intervenció, pel qual es procedeix a la votació de la proposta presentada que queda aprovada per unanimitat.

3.- LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ.- En aquest punt es presenta la següent proposta que, copiada, diu el següent:

“Atesa la instància presentada per la Sra. Montse Camps Guerrero, en sol·licitud de llicència municipal de primera ocupació de l'habitatge ubicat al C. Folch i Torres, núm. 71-75, i Atès que els serveis tècnics municipals, han emès informe favorable, en data 21-01-2011.

Proposat l'atorgament de la llicència de primera ocupació referent a la vivenda abans relacionada, en tant que les obres executades s'ajusten a les emparades en el projecte aprovat, que s'adeqüen al destí previst, i que s'han acomplert les condicions imposades en la llicència,

Examinats els arts. 90 i 91 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en relació amb el 12 de la Llei 24/1991, de l'habitatge, en aplicació dels quals la llicència de primera utilització acredita el compliment de les condicions imposades a la llicència d'obra,

I tenint en compte també el contingut del Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i la cèdula d'habitabilitat, i en especial el seu

article 6.3 que disposa que prèviament a la seva ocupació els habitatges han de disposar de cèdula d'habitabilitat,

És per tot el qual, se sotmet a la consideració de la Junta de Govern, el següent acord:

Atorgar llicència municipal de primera ocupació en favor de la Sra. Montse Camps Guerrero, per l'habitatge ubicat al C. Folch i Torres, núm. 71-75, amb les condicions que es relacionen:

Condicions:

- a) La llicència s'atorga salvant drets de propietat existents i sens perjudici de tercers, per la qual cosa no es pot invocar per a excloure o minorar la responsabilitat civil o penal en què es pugui incórrer en l'atorgament de la llicència autoritzada.
- b) La llicència queda condicionada també a que hi hagi feta la connexió de tots els serveis de l'habitatge a la xarxa general de la població i liquidades les taxes corresponents a aquests serveis, per la qual cosa serà requisit previ per enretirar aquesta llicència que s'hagin abonat les taxes per la connexió, comptador, i si cal, caixa, corresponent al servei d'aigua potable de l'habitatge relacionats.
- c) L'habitatge no podrà ser habitat sense la prèvia obtenció de la cèdula d'habitabilitat corresponent.
- d) Cal tramitar la corresponent alta de la construcció per la liquidació de l'IBI, a les mateixes oficines municipals, o bé directament al Centre de Gestió Cadastral, havent, llavors, de presentar el corresponent comprovant a l'Ajuntament. Ambdós tràmits, l'un o l'altre, cal que es realitzin en el termini d'un mes a comptar des de la rebuda de la notificació de la concessió de la llicència.

No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

No hi ha intervencions al debat pel qual se sotmet a votació l'anterior proposta que queda aprovada per unanimitat.

4.- APROVACIÓ DE FACTURES.- A continuació es dona lectura a la següent proposta que, copiada, diu:

“Ateses les compres i serveis ordinaris realitzats per l'Ajuntament, segons relació emesa de les factures i obligacions de pagament que importa 42.139,53 € presentades en aquest Ajuntament des de la darrera aprovació, efectuada en sessió de la Junta de Govern del dia 14-01-2011, i atesa la resolució de l'alcaldia de data 15-10-2009, de delegació de competències a la Junta de Govern,

És per tot el qual proposo a la Junta de Govern, l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar la relació de factures de data 24-01-11, que s'adjunta a l'expedient, i que importen un total de 42.139,53 €, amb càrrec a les partides pressupostàries corresponents del pressupost municipal vigent.

Segon.- Reconèixer les obligacions derivades de la relació de factures aprovades i disposar el pagament de les mateixes segons les disponibilitats econòmiques de tresoreria.

No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

Com que no hi ha intervencions al debat, se sotmet a votació l'anterior proposta que queda aprovada per unanimitat.

5.- MODIFICACIÓ PADRÓ BICES, EXERCICI 2009.- En aquest apartat es dona lectura a la proposta que diu el següent:

“Atès que s'ha detectat una errada en els rebuts corresponents al Padró de l'IBI - Béns de característiques especials (BICES), corresponents a l'exercici 2009, en el sentit que la base liquidable de l'impost aplicada era incorrecta, i

Atès que per tal de procedir a la seva rectificació és necessària l'aprovació prèvia de la rectificació corresponent,

És pel qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar les modificacions que afecten al Padró de l'IBI - Béns de característiques especials (BICES) corresponents a l'exercici 2009, en concepte d'altres i baixes, que són les següents:

- Baixes: 6.324,98 €
- Altres: 5.452,81 €

Segon.- Notificar aquest acord personalment als afectats per aquestes modificacions, informant-los que disposen d'un termini d'un mes per a la presentació d'al·legacions. Cas que no n'hi haguessin, aquest acord esdevindrà definitiu.

No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

S'obre el debat i no hi ha intervencions, pel qual se sotmet a votació la proposta presentada que queda aprovada per unanimitat.

6.- BONIFICACIONS I EXEMPCIONS PADRÓ IVTM 2011.- A continuació es dona lectura a la següent proposta que diu el següent:

“Ateses les peticions presentades per la concessió d'exempcions i/o bonificacions en l'Impost de vehicles de tracció mecànica, per l'any 2011, les quals han presentat la documentació necessària a tal efecte, d'acord amb el contingut de l'art. 4 de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció mecànica,

És per tot el qual proposo a la Junta de Govern de l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar les sol·licituds presentades per la concessió d'exempcions i/o bonificacions en l'Impost de vehicles de tracció mecànica, que tot seguit es relacionen, i aplicar-les al padró de l'esmentat impost corresponent a l'any 2011 i següents.

SOL·LICITUDS PRESENTADES:

- Exempció per minusvalia:

-ESTHER ROCA ESCUDERO, vehicle matrícula: 6483-GWW

Segon.- Comunicar aquest acord a l'interessat, notificant-l'hi els recursos corresponents.

No obstant la Junta de govern acordarà el que cregui més convenient.”

Es declara obert el debat i no hi ha intervencions. Se sotmet a votació aquesta proposta que queda aprovada per unanimitat.

7.- SOL·LICITUDS FIRAIREES.- En aquest punt, la Sra. Alcaldessa, presenta la següent proposta

“Atesa la documentació presentada fins a la data, pels diversos firaires que sol·liciten autorització per a instal·lar les seves atraccions, durant la propera festa major que tindrà lloc els dies 3,4 i 5 de febrer, de la que ha resultat el següent:

1) Sol·licituds amb documentació presentada correctament:

- Sr. Jaime Braña Aparició

- Srs. Ruben Teixeira Sada i M. del Rocio Rodriguez Castro

2) Sol·licituds amb documentació incorrecta o incompleta:

- Sra. Argentina Rivera Braga

- Sr. Luís Rodriguez Raul

- Sra. Dorina Dos Santos Dos Santos

3) No han presentat cap documentació:

- Sr. Eloi Ollero Limas

- Sr. José Dos Anjos Machado

Per tot l'exposat proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Autoritzar la instal·lació de les atraccions sol·licitades, als següents peticionaris:

- Sr. Jaime Braña Aparicio

- Srs. Ruben Teixeira Sada i M. del Rocio Rodriguez Castro

Segon.- Deixar sense autorització les sol·licituds en que hi manca o bé no és correcta, la documentació presentada, i que correspon als següents peticionaris:

- Sra. Argentina Rivera Braga
- Sr. Luís Rodríguez Raul
- Sra. Dorina Dos Santos Dos Santos
- Sr. Eloi Ollero Limas
- Sr. José Dos Anjos Machado

No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

Obert el debat i estudiades les propostes presentades se sotmet a votació la proposta presentada acordant-se, per unanimitat, aprovar-la i també autoritzar la instal·lació de les atraccions d'aquells peticionaris que, si fos el cas, presentessin la documentació correcta i completa abans del dia de la Festa Major.

8.- PRECS I PREGUNTES.- No se'n presenta cap.

I, sense cap més assumpte de que tractar, la Sra. Alcaldessa, aixeca la sessió a les catorze hores i trenta minuts.

NOTA de secretaria-intervenció: De conformitat amb el que preveu l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, s'emet aquesta còpia de l'acta a reserva dels termes que en resultin de la seva aprovació.