

Recuperem Cal  
Celestino Vell

////

Cal Celestino  
Vell no es perd

-Jornada de portes obertes  
c/ del Roser n°7, Palau d'Anglesola  
21/12/2024 11:00h



Ajuntament  
del Palau d'Anglesola



Amb el suport de:

LLIURÈS

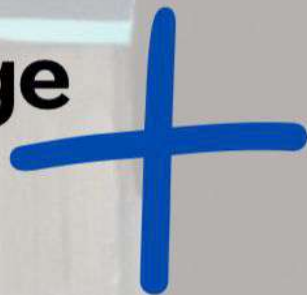
L'Ajuntament de Palau d'Anglesola amb la col.laboració de l'Associació Repoblem, engega el projecte social i comunitari de recuperació de Cal Celestino Vell.

## Com tornarà Cal Celestino Vell?

Es posa en marxa la seva rehabilitació a través d'un projecte que omplirà de vida l'immoble, incorporant-lo de nou a la comunitat del poble de Palau d'Anglesola creant habitatge, generant ocupació i impulsant l'activitat econòmica oferint serveis essencials sostenibles com un forn de pa.



**Habitatge**



**Obrador de pa**



Recuperem Cal Celestino Vell gràcies a la **masoveria urbana**

# Què és la masoveria urbana?

La masoveria urbana és l'acord mitjançant el qual una persona o entitat propietària d'un habitatge en mal estat i desocupat, en cedeix l'ús per un temps determinat a una persona masovera, que és qui realitzarà les millores a l'immoble a canvi de carència de lloguer.

## Perquè masoveria urbana?

**La masoveria urbana és una eina que permet resoldre alhora i d'una forma més assequible, les necessitats de persones o entitats propietàries i de persones amb necessitat d'habitatge.**

### PART PROPIETÀRIA

- Immoble en desús que necessita rehabilitacions.
- Manca de temps i recursos per invertir en aquestes millores.
- Motivació per formar part d'un projecte social.



### PART MASOVERA

- Necessitat d'habitatge digne i assequible.
- Disposar de temps per rebre formació i participar en tasques de rehabilitació
- Contracte de lloguer durador i estable.

Cal Celestino Vell forma part d'un **projecte social** que treballa per garantir el dret a un habitatge digne:

- ✓ Rehabilitant habitatges en mal estat.
- ✓ Evitant la degradació general dels habitatges.
- ✓ Augmentant la borsa d'habitatges de lloguer assequible.
- ✓ Reduint els costos de rehabilitació dels habitatges.
- ✓ Empoderant i formant a les persones masoveres.
- ✓ Prevenint l'ocupació il·legal dels immobles.
- ✓ Creant un grup motor comunitari d'acompanyament al projecte.
- ✓ Amb un equip propi de rehabilitadors

**Per a fomentar el repoblament a zones rurals**

## **CONTACTE**

ASSOCIACIÓ REPOBLEM

repoblem@gmail.com