

A la Sala d'actes de la Casa de la Vila, sent les vint hores, del dia vint de març de l'any dos mil nou, i tal com va anunciar-se en les convocatòries, es reuneixen per tal de dur a terme la sessió ordinària de la Junta de Govern, presidida per la Sra. Alcaldessa, Carme Tàpies i Llobera, els següents regidors: Francesc Carrillo i Bergua, Francesc Revuelta i Hernando, i Montserrat Meseguer i Muñoz. A indicació de la Sra. Alcaldessa i tenint en compte el contingut de l'art. 113,3 del ROF, hi assisteix també el regidor Emili Pastó i Garcia. Actua de secretària, M. Carme Llobera i Torres.

La Sra. Alcaldessa declara oberta la sessió que s'inicia amb el primer punt de l'ordre del dia que és el següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Declarada oberta la sessió per la Presidència i havent-se procedit d'acord amb el contingut de la Llei Municipal de Catalunya, a la distribució prèvia als regidors, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, de caràcter ordinari de data 5-3-2009, es dona per llegida. La Presidència pregunta si hi ha alguna observació o rectificació a fer i no havent-n'hi cap, s'acorda, per unanimitat, aprovar la sessió esmentada.

2.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.- Es dona lectura a les propostes que presenta l'alcaldia en aquest punt, les quals són les següents:

“Ateses les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística que a continuació es relacionen, i

Tenint en compte els informes emesos al respecte que consten en cadascun dels expedients,

És per tot el qual proposo a la Junta de Govern de l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar les sol·licituds de llicència urbanística presentades, que tot seguit es relacionen, amb les condicions que s'esmenten en els respectius informes.

Relació de llicències sol·licitades:

- Núm. 67/08.- Parsosy Palau 2, SLU: Llicència urbanística per obrir una rasa per la instal·lació de línia elèctrica subterrània, del polígon 8 parcel·la 118, fins al polígon 11 parcel·la 135.

- Núm. 8/09.- Gas Natural Distribución SDG, SA: Llicència urbanística per obrir una rasa per a pas de canonada de gas al c/ La Baladruga, núm. 3.

- Núm. 9/09.- Gas Natural Distribución SDG, SA: Llicència urbanística per obrir una rasa per a pas de canonada de gas al c/ Aussies March, núm. 4

- Núm. 11/09.- Col·lectivitat de Regants núm. 12 dels Canals d'Urgell: Llicència urbanística per a realitzar la reposició de la canonada del “Tram 2. Ramal 8. Ramal boquera auxiliar”, que passa per la carrerada dels Emprius.

- Núm. 13/09.- Joana Romero Moreno: Llicència urbanística per a l'arranjament del rentador i construcció d'una barbacoa a la terrassa de l'habitatge ubicat al c/ Sant Josep, núm. 45.

- Núm. 15/09.- Luis Alejos Barbadillo: Llicència urbanística per a l'arranjament del clavegueram de l'habitatge ubicat al c/ Sant Josep, núm. 51.

- Núm. 16/09.- Joan Bernaus Viladrosa: Llicència urbanística per a escardejar les parets de la planta baixa, de l'habitatge ubicat al c/ Mollerussa, núm. 65.

- Núm. 17/09.- Sercafruit SCP: Llicència urbanística per a la construcció d'una tuberia de reg, a la partida La Coma-Camí de la Baladruga.

- Núm. 18/09.- Francisco Parra Santiago: Llicència urbanística per a pintar la façana de l'habitatge ubicat al c/ Mig, núm. 7.

- Núm. 19/09.- Francesc Farnell Barqué: Llicència urbanística per a obres de millora en magatzem amb revocat de parets i arranjamet de paviment i porta, de l'habitatge ubicat al c/ Mig, núm. 3.

- Núm. 20/09.- Fisope, SL: Llicència urbanística per a l'acabament de les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar compost de 15 habitatges, 15 trasters, 1 local comercial i aparcaments soterrats, ubicat al xamfrà entre el c/ Urgell i el c/ Balmes.

- Núm. 21/09.- Fermin Rodríguez Sàlvia: Llicència urbanística per a repassar la teulada de l'habitatge ubicat al Camí Gran.

- Núm. 22/09.- Jaume Español Rubinat: Llicència urbanística per a l'arranjament del paviment del terrat per a col·locar-hi làmina impermeabilitzant, de l'habitatge ubicat al c/ Pompeu Fabra, núm. 20.

Segon.- Notificar aquest acord als interessats, amb lliurament, si és el cas, de còpia dels informes emesos, així com notificació dels recursos corresponents.

Tercer.- Comunicar als interessats l'import de l'ICO pertinent i la seva forma de liquidació. No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

b) “Atesos els expedients tramitats en aquest Ajuntament per tal de procedir a la caducitat dels expedients de les llicències urbanístiques núms. 78/07, 79/07 i 184/07, instats pel Sr. Marc Sánchez Canut, en nom de Glaman Grup, SL i

Tenint en compte els informes tècnics de data 28-11-08 i els informes de secretaria de data 03-12-08 que consten en cada un dels expedients i el contingut de la legislació aplicable, en els que s'informa que NO s'han iniciat les obres i del procediment a seguir, i

Atès que ha transcorregut el termini de 10 dies per presentar al·legacions, assenyalat en les Resolucions de l'Alcaldia de data 30-12-08

És pel qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Declarar la caducitat de les llicències urbanístiques núms. 78/07, 79/07 i 184/07, instades pel Sr. Marc Sánchez Canut, en nom de Glaman Grup SL, per haver exhaurit els terminis establerts en les llicències concedides.

Segon.- Aprovar l'anul·lació dels imports corresponents als ICOs de les llicències urbanístiques 78, 79 i 184 del 2007.

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat.

No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

S'obre el debat, i es fan comentaris sobre determinats expedients d'obres dels abans relacionats, dels que s'ha calgut explicar més àmpliament el seu contingut i que, un cop fet, la Junta acorda l'aprovació de tots els expedients relacionats en les propostes, amb les següents condicions específiques, a més de les que s'estableixen en cadascun dels informes tècnics que consten als corresponents expedients:

- Núm. 67/08.- S'acorda comunicar els instants que la llicència municipal que es concedeix correspon a la part del projecte presentat que afecta només al terme municipal del Palau d'Anglesola. En aquell projecte hi ha una part d'obra que és del municipi de Bellvís i que, d'aquella part, serà aquell municipi qui haurà de concedir-ne la llicència municipal. Que per tal de poder aplicar l'ICO correctament, se'ls requereixi la presentació de documentació complementària que justifica l'extensió, en metres lineals, de la conducció en la part que afecta el municipi del Palau d'Anglesola.

- Núm. 8/09 i 9/09- Comunicar els instants que, en endavant i per a properes sol·licituds d'obres similars, cal que aportin un pressupost detallat que contingui els costos de les obres a executar.

-Núm. 11/09.- S'acorda condicionar la llicència d'obra a la presentació prèvia d'una fiança d'un import de 10.000 euros.

Sotmeses a votació les propostes presentades queden aprovades, per unanimitat, amb les condicions específiques relacionades.

3.- APROVACIÓ DE FACTURES.- Es procedeix a continuació, a donar lectura a la següent proposta que diu:

“Ateses les compres i serveis ordinaris realitzats per l'Ajuntament, segons relació emesa de les factures i obligacions de pagament que importa 30.422,27 € presentats en aquest Ajuntament des de la darrera aprovació, efectuada en sessió de la Junta de Govern de l'Ajuntament del dia 05-03-2009, i

Atesa la resolució de l'alcaldia de data 17-09-2008, de delegació de competències a la Junta de Govern,

És per tot el qual proposo a la Junta de Govern, l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar la relació de factures de data 16-03-09, que s'adjunta a l'expedient, i que importen un total de 30.422,27 €, amb càrrec a les partides pressupostàries corresponents del pressupost municipal vigent.

Segon.- Reconèixer les obligacions derivades de la relació de factures aprovades i disposar el pagament de les mateixes segons les disponibilitats econòmiques de tresoreria.

No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

Obert el debat s'enretira una factura de les que conté la relació que no s'ha trobat conforme. La relació a aprovar, un cop descomptada aquella, importa un total de 29.617'33 E.

Sotmesa a votació la proposta presentada, incloent-hi la correcció relacionada, queda aprovada per unanimitat de tots els assistents.

4.- CONTRACTE MENOR PORTAR LÍNIES BAIXA TENSIÓ FINS A COMPTADORS LOCAL SOCIOCULTURAL.- Tot seguit es dóna lectura a la proposta que es presenta en aquest punt i que és la següent:

“Atès l'expedient incoat per a la contractació i adjudicació de l'obra titulada “Portar línies baixa tensió fins a comptadors Local Sociocultural” i

Atès que l'empresa Muntatges Safel SL ha realitzat l'obra titulada “Subministrament llum Local Sociocultural”, i que la corporació va considerar oportú demanar-los-hi pressupost per tal de poder fer la nova obra l'obra titulada “Portar línies baixa tensió fins a comptadors Local Sociocultural”, i

Tenint en compte el pressupost presentat, a instància d'aquest Ajuntament, i

Vist allò que disposa la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic,

És per tot el qual PROPOSO a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

Primer.- Executar l'obra titulada “Portar línies baixa tensió fins a comptadors Local Sociocultural”, mitjançant un contracte menor.

Segon.- Contractar i adjudicar l'obra titulada “Portar línies baixa tensió fins a comptadors Local Sociocultural” a l'empresa Muntatges Safel SL pel preu de mil setanta cinc euros, més cent setanta-dos euros en concepte d'IVA.

Tercer.- Facultar la Sra. Alcaldessa, per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

No obstant, la Junta acordarà el que cregui més convenient.”

No hi ha cap intervenció, pel qual se sotmet a votació la proposta presentada que queda aprovada per unanimitat de tots els assistents.

5.- ADJUDICACIÓ PROVISIONAL OBRES FEIL.- A continuació la Sra. Alcaldessa llegeix les propostes que presenta, per a cada una de les obres, que són les següents:

a) Construcció tanatori municipal.- Atès que la Junta de Govern Local en sessió de data 19 de febrer de 2009 va aprovar l'expedient de contractació de l'obra titulada “Construcció tanatori municipal”, inclosa en el Fons Estatal d'Inversió Local, per procediment negociat sense publicitat i tramitació urgent.

Durant el termini de presentació de propostes, es van presentar un total de 2 empreses i que són:

Plica núm. 1: SERVIOBRES PALAU SL

Plica núm. 2: CONSTRUCCIONS ELOI CRESPO I FILL

Així mateix, en data 11 de març de 2009, es va constituir la Mesa de Contractació, per a procedir, en acte públic, als tràmits d'obertura de les proposicions presentades a la licitació i la qualificació de la documentació per l'adjudicació de la contractació.

Un cop la Mesa va fer la lectura del recompte de les proposicions presentades, va examinar el contingut de la documentació inclosa als sobres núm. 1 i 2 i va fer els requeriments pertinents referents a la manca de documentació presentada, atenent el que disposava el Plec de Clàusules Administratives Particulars, resultant admeses les 2 pliques presentades, ja que reuneixen les condicions d'admissibilitat i execució:

1.- SERVIOBRES PALAU SL

2.- CONSTRUCCIONS ELOI CRESPO I FILL

Posteriorment, la Mesa de Contractació es va reunir novament en data 17-3-09 per tal de procedir a la valoració de les proposicions presentades per a la licitació i la qualificació de la documentació per l'adjudicació del Contracte de l'obra titulada: “*Construcció tanatori municipal*” d'acord amb el previst al Plec de Clàusules Administratives.

D'acord amb el que disposen els arts. 5, 6, 96 i 161.2 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, respecte els contractes d'obra per procediment negociat sense publicitat per tramitació urgent, i

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada pel Ple de l'Ajuntament mitjançant acord de data 17 de setembre de 2008,

És pel qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Adjudicar provisionalment el contracte de l'execució de l'obra “*Construcció tanatori municipal*”, a l'empresa CONSTRUCCIONS ELOI CRESPO I FILL pel preu de 181.383,16 euros, IVA exclòs, atès que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa en el seu conjunt, tenint en compte els criteris establerts als plec de clàusules administratives particulars que regeixen la present contractació.

Aquestes obres hauran de portar-se a terme d'acord a l'establert al projecte i al Plec de clàusules administratives particulars aprovats, i la seva oferta.

Segon.- Notificar el present acord d'adjudicació provisional a l'adjudicatari i a la resta de licitadors que han participat en aquest concurs, així com publicar-lo al diari oficial corresponent i al perfil del contractant.

Tercer.- Nomenar Director de l'obra el Sr. Xavier Gelonch i Pifarré.

Quart.- Nomenar Coordinador de seguretat i salut de l'obra als efectes previstos al Reial Decret 1627/1997 el Sr. Jordi Capell i Mateus.

Cinquè.- Requerir a l'empresa proposada com adjudicatària per tal que porti la documentació indicada a l'article 135.4 de la Llei 30/2007 i dipositi la garantia definitiva equivalent al 5% del preu d'adjudicació.

No obstant la Junta de govern, acordarà el que cregui més convenient.”

b) Projecte de millora de l'entorn i la seguretat vial a la Plaça Generalitat.- Atès que la Junta de Govern Local en sessió de data 19 de febrer de 2009 va aprovar l'expedient de contractació de l'obra titulada “Projecte de millora de l'entorn i la seguretat vial a la Plaça Generalitat”, inclosa en el Fons Estatal d'Inversió Local, per procediment negociat sense publicitat i tramitació urgent.

Durant el termini de presentació de propostes, es van presentar un total de 2 empreses i que són:

Plica núm. 1: SERVIOBRES PALAU SL

Plica núm. 2: CONSTRUCCIONS SIMÓ FARNELL SL

Així mateix, en data 11 de març de 2009, es va constituir la Mesa de Contractació, per a procedir als tràmits d'obertura de les proposicions presentades a la licitació i la qualificació de la documentació per l'adjudicació de la contractació.

Un cop la Mesa va fer la lectura del recompte de les proposicions presentades, va examinar el contingut de la documentació inclosa als sobres núm. 1 i 2 i va fer els requeriments pertinents referents a la manca de documentació presentada, atenent el que disposava el Plec de Clàusules Administratives Particulars, resultant admeses les 2 pliques presentades, ja que reuneixen les condicions d'admissibilitat i execució:

1.- SERVIOBRES PALAU SL

2.- CONSTRUCCIONS SIMÓ FARNELL SL

Posteriorment, la Mesa de Contractació es va reunir novament en data 17-3-09 per tal de procedir a la valoració de les proposicions presentades per a la licitació i la qualificació de la documentació per l'adjudicació del Contracte de l'obra titulada: “Projecte de millora de l'entorn i la seguretat vial a la Plaça Generalitat”, d'acord amb el previst al Plec de Clàusules Administratives.

D'acord amb el que disposen els arts. 5, 6, 96 i 161.2 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, respecte els contractes d'obra per procediment negociat sense publicitat per tramitació urgent, i

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada pel Ple de l'Ajuntament mitjançant acord de data 17 de setembre de 2008,

És pel qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Adjudicar provisionalment el contracte de l'execució de l'obra “Projecte de millora de l'entorn i la seguretat vial a la Plaça Generalitat” a l'empresa CONSTRUCCIONS SIMÓ FARNELL SL pel preu de 115.682,35 euros, IVA exclòs, atès que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa en el seu conjunt, tenint en compte els criteris establerts als plecs de clàusules administratives particulars que regeixen la present contractació.

Aquestes obres hauran de portar-se a terme d'acord a l'establert al projecte i al Plec de clàusules administratives particulars aprovats, i la seva oferta.

Segon.- Notificar el present acord d'adjudicació provisional a l'adjudicatari i a la resta de licitadors que han participat en aquest concurs, així com publicar-lo al diari oficial corresponent i al perfil del contractant.

Tercer.- Nomenar Director de l'obra el Sr. Xavier Gelonch i Pifarré.

Quart.- Nomenar Coordinador de seguretat i salut de l'obra als efectes previstos al Reial Decret 1627/1997 el Sr. Jordi Capell i Mateus.

Cinquè.- Requerir a l'empresa proposada com adjudicatària per tal que porti la documentació indicada a l'article 135.4 de la Llei 30/2007 i dipositi la garantia definitiva equivalent al 5% del preu d'adjudicació.

No obstant, la Junta de govern, acordarà el que cregui més convenient.”

No hi ha intervencions al debat. Se sotmeten les dues propostes a votació, quedant aprovades per unanimitat dels regidors assistents.

6.- DELEGACIÓ COMPETÈNCIES ADJUDICACIÓ DEFINITIVA OBRES FEIL.-

Procedeix acte seguit donar lectura a la proposta que, copiada, diu el següent:

“Atesos els expedients de contractació tramitats per aquest Ajuntament en relació a les obres titulades “Construcció tanatori municipal” i “Projecte de millora de l'entorn i la seguretat vial de la Plaça Catalunya”, ambdues obres incloses en el Fons Estatal d'Inversió Local, i

Atès que el procediment de la tramitació a emprar en la contractació i adjudicació de les obres esmentades ha de ser amb caràcter d'urgència, tal i com disposa l'article 9.1 del Real Decret Llei 9/2008, de 28 de Novembre i l'acord adoptat per la Junta de Govern d'aquest Ajuntament en sessió de data 19-2-09, i

Atès el que disposa el Real Decret- Llei 9/2008, de 28 de Novembre, pel qual es crea el Fons Estatal d'Inversió Local i un Fons Especial de l'Estat per a la Dinamització de l' Economia i l'Ocupació i el que disposa el Plec de Clàusules Administratives Particulars aprovats al respecte pel que fa referència als terminis d'adjudicació definitiva al licitador,

És pel qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Delegar a la Sra. Alcaldessa la facultat d'eleva a definitiva l'adjudicació provisional de les obres titulades “Construcció tanatori municipal” i “Projecte de millora de l'entorn i la seguretat vial de la Plaça Catalunya”, ambdues obres incloses en el Fons Estatal d'Inversió Local, d'acord amb l'establert a la Llei 30/2007.

Segon.- Facultar la Sra. Alcaldessa per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

Sense cap intervenció se sotmet a votació la precedent proposta que queda aprovada per unanimitat.

7.- ASSUMPTE D'URGÈNCIA.- a) La Sra. Alcaldessa presenta, en primer lloc i amb caràcter urgent, la següent proposta:

Atès l'expedient incoat per a la contractació i adjudicació de l'obra titulada “Tancament zona de joc de Bitlles” i

Tenint en compte el pressupost presentat, a instància d'aquest Ajuntament, i

Vist allò que disposa la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic,

És per tot el qual PROPOSO a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

Primer.- Executar l'obra titulada "Tancament zona de joc de Bitlles", mitjançant un contracte menor.

Segon.- Contractar i adjudicar l'obra titulada "Tancament zona de joc per la Tirada de Bitlles" a l'empresa ROC GELONCH SA pel preu de mil cinc-cents vint-i-nou euros amb noranta-cinc cèntims, més dos-cents quaranta-quatre euros amb setanta-nou cèntims en concepte d'IVA.

Tercer.- Facultar la Sra. Alcaldessa, per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

No obstant, la Junta acordarà el que cregui més convenient."

No hi ha intervencions pel qual se sotmet a votació la proposta presentada que queda aprovada per unanimitat.

b) Acte seguit presenta la proposta, també dins d'aquest punt d'urgència, que diu el següent:

Atès l'expedient incoat per a la contractació i adjudicació de l'obra titulada "Acondicionament zona aparcament", i

Tenint en compte el pressupost presentat, a instància d'aquest Ajuntament, i

Vist allò que disposa la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic,

És per tot el qual PROPOSO a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

Primer.- Executar l'obra titulada "Acondicionament zona aparcament", mitjançant un contracte menor.

Segon.- Contractar i adjudicar l'obra titulada "Acondicionament zona aparcament" a l'empresa TRANSPORTS I ÀRIDS BOSCH, SL pel preu de dos mil cent seixanta-quatre euros amb cinquanta-quatre cèntims, més tres-cents quaranta-sis euros amb trenta-tres cèntims en concepte d'IVA.

Tercer.- Facultar la Sra. Alcaldessa, per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

No obstant, la Junta acordarà el que cregui més convenient."

Al no haver-hi cap intervenció se sotmet, acte seguit, a votació la proposta, quedant aprovada per unanimitat.

c) En aquest punt, la Junta de govern, obre un ampli diàleg en relació a l'estudi que està efectuant per a l'aplicació dels preus del Servei de recollida d'escombraries per al present exercici, resumint-se en el següent: Es proposa una rebaixa en els preus a aplicar als ciutadans per aquest servei, deguda a l'abaratiment en els costos dels interessos i pel bon reciclatge que s'efectua. Es consulta amb secretaria sobre la legalitat de la proposta. La resposta de secretaria és que la legalitat és l'aplicació dels preus vigents per a l'any 2009 que són els establerts en l'Ordenança fiscal de recollida d'escombraries, aprovada pel Ple de l'ajuntament. La Sra. Alcaldessa considera que la rebaixa en els costos del servei fa justificable la seva repercussió en l'aplicació dels preus del servei als ciutadans, pel qual, s'acorda que, en el Padró d'aquest primer semestre, s'incorporaran els preus rebaxats. Pel segon semestre, si hi hagués modificacions, s'estudiaria novament.

d) El regidor, Sr. Francesc Revuelta, va exposar la necessitat d'encarregar, als Serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, un informe de l'estat actual de les clavegueres existents a la Plaça de la Generalitat, motivant aquella necessitat en un estudi fet per una empresa particular on es detecta el seu mal estat, i que, com que en l'esmentada Plaça, s'hi executaran prou

obres de reposició, que no tenen res a veure amb les clavegueres, considera que seria el moment adequat per al seu arranament si és que fos procedent.

La Junta de govern, acorda sol·licitar l'informe relacional al Consell Comarcal.

8.- PRECS I PREGUNTES.- a) A petició del regidor, Sr. Francesc Revuelta, i per motius particulars d'absència de la localitat el proper dijous, 26, dia de celebració del Ple ordinari del mes de març, la Junta de govern, per unanimitat, acorda canviar el dia de celebració, passant-lo al dimarts dia 31.

I, sense cap més assumpte de que tractar, la Sra. Alcaldessa, aixeca la sessió a les vint-i-una hores i vint minuts.