

A la Sala d'actes de la Casa de la Vila, sent les catorze hores del dia dinou d'agost de l'any dos mil onze, i tal com va anunciar-se en les convocatòries, es reuneixen per tal de dur a terme la sessió ordinària de la Junta de Govern, presidida per la Sra. Alcaldessa, Montserrat Meseguer i Muñoz, els següents regidors: Ramon Farnell i Barqué i José M. Granados i Cabestany. A indicació de la Sra. Alcaldessa i tenint en compte el contingut de l'art. 113,3 del ROF, hi assisteixen també els regidors, Joan Salvia i Fontanet i Jaume Timoneda i Nabau. S'excusa l'assistència del regidor, Sr. Carles Esquerda i Serrano. Tots ells assistits de la secretària, M. Carme Llobera i Torres.

La Sra. Alcaldessa declara oberta la sessió que s'inicia amb el primer punt de l'ordre del dia que és el següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Declarada oberta la sessió per la Presidència i havent-se procedit d'acord amb el contingut de la Llei Municipal de Catalunya, a la distribució prèvia als regidors, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, de caràcter ordinari, de data 5-08-2011, es dona per llegida. La Presidència pregunta si hi ha alguna observació o rectificació a fer, i no havent-n'hi cap, es procedeix a la votació de l'aprovació de l'acta de la sessió anterior, quedant aprovada per unanimitat.

2.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.- Acte seguit es procedeix a donar lectura a la proposta que es presenta en aquest punt, la qual, copiada, diu el següent:

“Ateses les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística que a continuació es relacionen, i

Tenint en compte els informes tècnics i jurídics emesos al respecte que consten en cadascun dels expedients,

És per tot el qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar les sol·licituds de llicència urbanística presentades, que tot seguit es relacionen, amb les condicions que s'esmenten en els respectius informes.

Relació de llicències sol·licitades:

- Núm. 43/11.- Joan Bresolí Tribó: Llicència urbanística per a repassar la cornisa interior de l'habitatge ubicat al C. Urgell, núm. 11.

- Núm. 44/11.- M. Carme Llobera Pont: Llicència urbanística per a canviar part del clavegueram i fer un envà als baixos de l'habitatge ubicat al C. Colon, núm. 1.

Segon.- Notificar aquest acord als interessats, amb lliurament, si és el cas, de còpia dels informes emesos, així com notificació dels recursos corresponents.

Tercer.- Comunicar als interessats l'import de l'ICO pertinent i la seva forma de liquidació.

No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.

Declarat obert el debat, no hi ha intervencions. Sotmesa a votació l'anterior proposta queda aprovada per unanimitat.

3.- LLICÈNCIA DE 1ª OCUPACIÓ.- A continuació la Sra. Alcaldessa procedeix a la lectura de la proposta que, copiada, diu el següent:

“Atesa la instància presentada per Remynalto de Restauració SL, en sol·licitud de llicència municipal de primera ocupació per l'ampliació de l'edifici entre mitgeres per a pensió situat al carrer Sant Antoni, núm. 7 (per la part posterior al carrer La Fassina, núm. 14), i

Atès que els serveis tècnics municipals, han emès informe favorable, en data 5 d'agost de 2011

Proposat l'atorgament de la llicència de primera ocupació referent a l'ampliació abans relacionada, en tant que les obres executades s'ajusten a les emparades en el projecte aprovat, que s'adeqüen al destí previst, i que s'han acomplert les condicions imposades en la llicència,

Examinats els arts. 90 i 91 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en relació amb el 12 de la Llei 24/1991, de l'habitatge, en aplicació dels quals la llicència de primera utilització acredita el compliment de les condicions imposades a la llicència d'obra,

I tenint en compte també el contingut del Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i la cèdula d'habitabilitat, i en especial el seu article 6.3 que disposa que prèviament a la seva ocupació els habitatges han de disposar de cèdula d'habitabilitat,

És per tot el qual, se sotmet a la consideració de la Junta de Govern, el següent acord:

Atorgar llicència municipal de primera ocupació en favor de Remynalto de Restauració SL, per l'ampliació de l'edifici entre mitgeres destinat a pensió situat al carrer Sant Antoni, núm. 7 (per la part posterior que dona al carrer La Fassina, núm. 14), amb les condicions que es relacionen:

Condicions:

a) La llicència s'atorga salvant drets de propietat existents i sens perjudici de tercers, per la qual cosa no es pot invocar per a excloure o minorar la responsabilitat civil o penal en què es pugui incórrer en l'atorgament de la llicència autoritzada.

b) La llicència queda condicionada també a que hi hagi feta la connexió de tots els serveis de l'edifici a la xarxa general de la població i liquidades les taxes corresponents a aquests serveis, per la qual cosa serà requisit previ per enretirar aquesta llicència que s'hagin abonat les taxes per la connexió, comptador, i si cal, caixa, corresponent al servei d'aigua potable de l'habitatge relacionats.

c) L'edifici no podrà ocupar-se pel seu destí, sense la prèvia obtenció de la cèdula d'habitabilitat corresponent.

d) Cal tramitar la corresponent alta de la construcció per la liquidació de l'IBI, a les mateixes oficines municipals, o bé directament al Centre de Gestió Cadastral, havent, llavors, de presentar el corresponent comprovant a l'Ajuntament. Ambdós tràmits, l'un o l'altre, cal que es realitzin en el termini d'un mes a comptar des de la rebuda de la notificació de la concessió de la llicència.

No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

Declarat obert el debat no hi ha cap intervenció. Se sotmet a votació aquesta proposta i queda aprovada per unanimitat.

4.- LLICÈNCIA ACTIVITAT ANNEX III.- Tot seguit es procedeix a llegir la proposta següent que, copiada, és la següent.:

“Atesa la documentació presentada pel Sr. Jordi Cabestany i Serret, en nom i representació de MERLET LLUM SL, sol·licitant llicència d'activitat per la instal·lació d'un sistema fotovoltaic connectat a xarxa de 100 kW sobre la coberta d'una nau, ubicada a la parcel·la 78 del polígon 1 del Palau d'Anglesola, i

D'acord amb els annexos de la Llei 3/98 de la intervenció integral, modificats amb posterioritat pel Decret 143/2003, l'activitat de planta solar fotovoltaica de 39.9kW de potència està classificada amb el codi 1.12 “Altres tipus de fabricació d'energia elèctrica, amb una potència inferior a 200 kW”, inclosa en l'Annex III i sotmesa al règim de comunicació, i

Resultant que, verificada aquella documentació i efectuades les comprovacions pertinents, atesos els informes emesos pel tècnic municipal, per a l'atorgament de la llicència i inici de l'activitat projectada,

És per tot el qual proposo, a la Junta de Govern, l'adopció del següent acord:

Primer.- Atorgar la llicència per a la instal·lació d'un sistema fotovoltaic connectat a xarxa de 100 kW sobre la coberta d'una nau ubicada a la parcel·la 78 del polígon 1 del Palau d'Anglesola, inclosa en l'annex III, règim de comunicació, tramitada a instància del Sr. Jordi Cabestany i Serret, en nom i representació de MERLET LLUM SL

Segon.- Atorgar llicència de primera utilització i autoritzar l'inici de l'esmentada activitat.

Tercer.- Emetre la liquidació de les taxes corresponents a la llicència d'activitat de l'annex III i de la llicència de 1a utilització de la mateixa.

Quart.- Notificar aquests acords a la persona interessada.

No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

No hi ha intervencions al debat, pel qual, acte seguit, se sotmet a votació l'aprovació de la proposta presentada, i queda aprovada per unanimitat.

5.- APROVACIÓ DE FACTURES.- A continuació es dóna lectura a la següent proposta que, copiada, diu:

“Ateses les compres i serveis ordinaris realitzats per l'Ajuntament, segons relació emesa de les factures i obligacions de pagament que importa 28.334,14 € presentades en aquest Ajuntament des de la darrera aprovació, efectuada en sessió de la Junta de Govern del dia 05-08-2011, i

Atesa la resolució de l'alcaldia de data 22-06-2011, de delegació de competències a la Junta de Govern,

És per tot el qual proposo a la Junta de Govern, l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar la relació de factures de data 18-08-11, que s'adjunta a l'expedient, i que importen un total de 28.334,14 €, amb càrrec a les partides pressupostàries corresponents del pressupost municipal vigent.

Segon.- Reconèixer les obligacions derivades de la relació de factures aprovades i disposar el pagament de les mateixes segons les disponibilitats econòmiques de tresoreria.

No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

No hi ha cap intervenció al debat pel qual se sotmet a votació la proposta presentada que queda aprovada per unanimitat.

6.- SOL·LICITUDS FIRAIREES.- A continuació es dóna lectura a la següent proposta que, copiada, diu:

“Ateses les documentacions presentades fins a la data, pels diversos firaires que sol·liciten instal·lar les seves atraccions, per la propera festa major que tindrà lloc els dies 27-28 i 29 d'agost, les quals us cop revisades ha resultat que:

- Documentacions presentades correctament:

- M. Teresa Rado Marino, per les atraccions: “Tiro” i “Camas elàstiques”
- M. Mercedes Marin Marin, per les atraccions: “Pista americana” i “Globo hinchable”

- No han presentat la documentació correcta:

- M. Teresa Rado Marino, per les atraccions: “Toros”
- Argentina Rivera Braga, per les atraccions: “Tagada” i “Chochute”
- Teresa Dos Anjos Rodriguez, per les atraccions: “Toros mecànics”

És per tot l'exposat, que proposo a la Junta de Govern l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la instal·lació de les atraccions sol·licitades, per haver presentat la documentació correctament, dels senyors.:

- M. Teresa Rado Marino, per les atraccions:
“Tiro”
“Camas elàstiques”
- M. Mercedes Marin Marin, per les atraccions:
“Pista americana”
“Globo hinchable”

Segon.- Deixar sense autorització les sol·licituds en que hi manca o bé no és correcta, la documentació presentada, i que correspon als següents peticionaris:

- M. Teresa Rado Marino, per l'atracció:

“Toros”

- Argentina Rivera Braga, per les atraccions:
“Tagada”
“Chochute”
- Teresa Dos Anjos Rodriguez, per l’atracció:
“Toros mecànics”

No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

La Sra. Alcaldessa declara obert el debat i no hi ha intervencions. Sotmet a continuació, la proposta, a votació i queda aprovada per unanimitat.

7.- PRECS I PREGUNTES.- a) En aquest punt la Sra. Alcaldessa, dona compte dels nomenaments efectuats a favor de diversos regidors per tal de representar l’Ajuntament en els següents organismes:

- Al Consell Consultiu de Institut Tècnic d’Assessorament i Gestió Integrat, ITAGI: Sr. Joan Salvia i Fontanet
- Al Consell Assessor de l’Institut d’Estudis Comarcals del Pla d’Urgell, IECPU: Sr. Carles Esquerda i Serrano.
- Al Patronat de Turisme del Pla d’Urgell: Sr. José Manuel Granados i Cabestany.

Tots en queden assabentats

b) A continuació el regidor Sr. Ramon Farnell dona compte als assistents de la informació rebuda envers l’estat malaltís en què es troben els arbres de la Pl. Major, la qual cosa pot comportar un risc de danys a persones o béns per possibles fractures i caigudes de branques o arbres, per tot el qual, un cop estudiat aquest tema i atenent les recomanacions efectuades per personal competent, la Junta de govern acorda enretirar els actuals arbres de la Plaça Major i plantar-ne de nous.

I, sense cap més assumpte de que tractar, la Sra. Alcaldessa, aixeca la sessió a les catorze hores i quaranta minuts.

NOTA de secretaria-intervenció: De conformitat amb el que preveu l’article 206 del Reglament d’organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, s’emet aquesta còpia de l’acta a reserva dels termes que en resultin de la seva aprovació.