

A la Sala d'actes de la Casa de la Vila, sent les catorze hores del dia vint-i-quatre de febrer de l'any dos mil dotze, i tal com va anunciar-se en les convocatòries, es reuneixen per tal de dur a terme la sessió ordinària de la Junta de Govern, presidida per la Sra. Alcaldessa, Montserrat Meseguer i Muñoz, els següents regidors: Ramon Farnell i Barqué, Carles Esquerda i Serrano i José M. Granados i Cabestany. A indicació de la Sra. Alcaldessa i tenint en compte el contingut de l'art. 113,3 del ROF, hi assisteixen també els regidors, Joan Salvia Fontanet i Jaume Timoneda i Nabau. Tots ells assistits de la secretària, M. Carme Llobera i Torres.

La Sra. Alcaldessa declara oberta la sessió que s'inicia amb el primer punt de l'ordre del dia que és el següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Declarada oberta la sessió per la Presidència i havent-se procedit d'acord amb el contingut de la Llei Municipal de Catalunya, a la distribució prèvia als regidors, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, de caràcter ordinari, de data 10-2-2012, es dona per llegida. La Presidència pregunta si hi ha alguna observació i no havent-n'hi cap, es procedeix a la votació de l'aprovació de l'acta de la sessió anterior, quedant aprovada per unanimitat.

2.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.- Acte seguit es procedeix a donar lectura a les dues propostes presentades en aquest punt, les quals, copiades, són les següents:

a) "Ateses les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística que a continuació es relacionen, i

Tenint en compte els informes tècnics i jurídics emesos al respecte que consten en cadascun dels expedients,

És per tot el qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar les sol·licituds de llicència urbanística presentades, que tot seguit es relacionen, amb les condicions que s'esmenten en els respectius informes.

Relació de llicències sol·licitades:

- Núm. 17/12.- Miquel Font Torres: Llicència urbanística per a la substitució de tanques metàl·liques mitgeres en la zona de jardí per mur de formigó d'un metre d'alçada i col·locació de la tanca metàl·lica a la part superior, tot dels habitatges ubicats al C. Les Creus, núms. 8-10-12 i 14.

Expedient de pròrroga:

- Núm. 1/12- Guelmi Rehabilitaciones SL: Concessió de segona pròrroga de la llicència urbanística núm. 48/07.

Segon.- Notificar aquest acord als interessats, amb lliurament, si és el cas, de còpia dels informes emesos, així com notificació dels recursos corresponents.

Tercer.- Comunicar als interessats l'import de l'ICIO que correspongui i la seva forma de liquidació.

No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient."

b) Atès que l'empresa Certiplant SL, en data 22 de juliol de 2010, va sol·licitar llicència urbanística per a la construcció de dues naus en uns terrenys classificats com a sòl no urbanitzable, situats al polígon 1, parcel·les 17 i 18, del terme municipal del Palau d'Anglesola.

Atès que en data 28 de juliol de 2010, es va emetre pels serveis tècnics municipals l'informe tècnic que consta a l'expedient, en virtut del qual es va requerir la sol·licitant la subsanació i complement de la documentació, als efectes d'acompliment de la normativa urbanística vigent

Atès que en data 5 de novembre de 2010, es va aportar per la interessada una nova documentació tècnica, referida a la construcció d'aquelles dues naus, que formaven part d'un projecte d'implantació d'una activitat agroindustrial dedicada a la producció de plançons d'arbres per al cultiu d'arbres de biomassa energètica i una planta de trituració i assecat de biomassa.

Atès que en data 12 de novembre de 2010, es va emetre un nou informe tècnic requerint diverses definicions i especificacions tècniques i que el requeriment va ser atès per Certiplant, en data 10 de desembre següent, aportant nova documentació, que incloïa una nota explicativa i una fe d'errades de l'Estudi Paisatgístic UR-108-10.

I que en data 14 de gener de 2011, es va emetre informe que conclouïa la compatibilitat del projecte amb l'ordenació urbanística vigent, tant pel que fa a la construcció de les dues naus com per a la implantació de la activitat agroindustrial.

I tenint en compte que es tractava d'una de les actuacions en sòl no urbanitzable previstes a l'article 47.4.d) de la vigent Llei d'urbanisme, l'ajuntament ha tramitat la llicència pel procediment establert a l'article 48 de la mateixa llei i 57 i següents del seu Reglament

I tenint en compte també que, en compliment dels esmentats preceptes, el projecte ha estat sotmès a informació pública mitjançant edicte publicat al Butlletí Oficial de la Província de Lleida de data 1 de març de 2011.

I que durant el període d'informació pública es van formular cinc al·legacions i, posteriorment es va incorporar a l'expedient una darrera al·legació, formulada per l'associació Institució de Ponent per a la conservació i l'estudi de l'entorn natural (Ipcena), que va ser presentada mitjançant el servei de correus en data 4 d'abril de 2011

Que les al·legacions presentades van ser informades pels serveis jurídics municipals en data 27 de juny de 2011 i pels serveis tècnics municipals en data 28 de juny de 2011.

Que en data 1 de juliol de 2011 l'ajuntament va decidir l'aprovació prèvia de l'expedient i la seva remissió a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Tenint en compte que, en data 6 de juliol de 2011, l'empresa Certiplant SL, va comunicar a l'Ajuntament, la seva renúncia expressa a realitzar la segona part de l'activitat relacionada al projecte, consistent en "Activitat de cogeneració elèctrica i assecat de la biomassa".

Tenint en compte que, la Comissió T. d'Urbanisme de Lleida, en sessió del dia 28 de setembre de 2011, va acordar suspendre l'aprovació del projecte per una activitat agroindustrial dedicada a la producció de plançons d'arbres de biomassa energètica i planta de trituració i assecat de biomassa al polígon 1 parcel·les 17 i 18 del Palau d'Anglesola, promogut per Certiplant SL, per tal que fos replantejada com una activitat únicament agrària en el marc de l'article 48.1.c del Decret 305/06, i de l'article 112 de les normes subsidiàries vigents, sol·licitant un nou informe al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural.

I que, en sessió de data 10 de novembre de 2011, i atesa la nova documentació presentada per Certiplant SL, la Comissió T. d'Urbanisme de Lleida, va adoptar l'acord, de caràcter vinculant, d'aprovar el projecte per a una activitat agroindustrial dedicada a la producció de plançons d'arbres fruiters per al cultiu d'arbres de biomassa energètica i planta de trituració i assecat de biomassa al polígon 1 parcel·les 17 i 18 del Palau d'Anglesola, promogut per Certiplant SL, tenint en compte que de l'esmentat projecte s'hi **ha exclòs** la instal·lació de cogeneració, i amb les condicions dels informes de l'Agència Catalana de l'Aigua, del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural, de l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada, i del Servei de Paisatge del Departament de Territori i Sostenibilitat.

Tenint en compte també que, en data 17 de febrer de 2012, l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada del Departament de Territori i Sostenibilitat de Lleida, va emetre informe envers la situació administrativa de l'activitat de Certiplant SL del polígon 1 parcel·les 17 i 18, les conclusions del qual són les següents:

1. Pel que fa al règim d'intervenció administrativa de les activitats amb incidència ambiental, d'acord amb el que s'estableix a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, la renúncia de la instal·lació de cogeneració en el projecte promogut per Certiplant, SL comporta el canvi de classificació de l'activitat principal de l'establiment de l'annex II a l'annex III, de baixa incidència ambiental. En aquest sentit, l'Ajuntament ha de procedir a resoldre l'expedient de llicència ambiental incoat, d'acord amb el que estableix l'article 53 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, amb la comunicació expressa a l'empresa que l'activitat prevista al projecte, amb l'exclusió de la instal·lació de cogeneració, està sotmesa al règim de comunicació que s'estableix al títol quart de la Llei 20/2009.
2. En la resolució de la llicència urbanística envers el projecte promogut per l'empresa Certiplant, SL, s'haurà de tenir en compte l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, de data 10 de novembre de 2011, d'aprovació del projecte en sòl no urbanitzable, que **exclou** la instal·lació de cogeneració.
3. Així mateix, i en compliment de la normativa vigent en matèria de prevenció d'incendis, caldrà incorporar a l'expedient de sol·licitud de llicència urbanística el projecte d'activitats que inclou la documentació relativa al compliment en matèria de prevenció d'incendis, o bé, sol·licitar a l'empresa un text refós entre el projecte d'activitats i el projecte d'obra civil."

Atès que, en data 20 de febrer de 2012 es va requerir a l'empresa Certiplant SL, la documentació que disposa l'apartat 3 del punt anterior, la qual va ser presentada en data 21 de febrer de 2012 i incorporada al seu expedient.

Tenint en compte que, els serveis tècnics municipals, van emetre informe favorable, en data 23-2-2012, en referència a la nova documentació presentada relativa al tema de prevenció d'incendis.

Atès allò que disposen els articles 47 i 48 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i els articles 47, 48 i 57 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme i les Normes subsidiàries de planejament urbanístic vigents a la població,

És per tot això exposat que se sotmet a la Junta de govern d'aquest Ajuntament, l'adopció del següent acord:

Primer.- Concedir llicència urbanística per a la construcció de dues naus en sòl no urbanitzable amb destinació al desenvolupament d'una activitat agroindustrial dedicada a la producció de plançons d'arbres fruiters per al cultiu d'arbres de biomassa energètica i planta de trituració i assecat de biomassa al polígon 1 parcel·les 17 i 18 del terme municipal del Palau d'Anglesola, promogut per Certiplant SL, amb les condicions dels informes de l'Agència Catalana de l'Aigua, del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural, de l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada, i del Servei de Paisatge del Departament de Territori i Sostenibilitat.

Segon.- Fer constar que l'acord adoptat en el punt anterior **exclou** la instal·lació de cogeneració.

Tercer.- Notificar aquest acord a tots els interessats a l'expedient.

No obstant la Junta de govern acordarà el que cregui més convenient.”

Declarat obert el debat no hi ha cap intervenció i se sotmeten a votació les dues propostes quedant aprovades per unanimitat.

3.- CANVI DE NOM ACTIVITAT ANNEX III.- A continuació es procedeix a la lectura de la següent proposta que, copiada, és la següent:

“Atesa la sol·licitud presentada pel Sr. Ramon Miró Simó on demanda el canvi de nom de l'activitat inclosa en l'Annex III, Règim de comunicació de l'explotació ramadera ovina que consta a nom de Ramon Miró Simó a favor de la Sra. Rosa M. Albareda Farnell, i

Tenint en compte l'informe tècnic emès al respecte i el contingut de la legislació aplicable,

És per tot el qual proposo a la Junta de Govern de l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

Primer.- Autoritzar el canvi de titularitat de l'activitat inclosa en l'Annex III, Règim de comunicació, de l'explotació ramadera ovina, ubicada al polígon 1 parcel·les 60 i 61 del T.M. del Palau d'Anglesola, concedida per acord de la Junta de govern de data 16-2-2007, a nom del Sr. Ramon Miró Simó, i que en endavant ha de ser a nom de la Sra. Rosa M. Albareda Farnell.

Segon.- La nova titular de l'esmentada activitat queda sotmesa als mateixos drets i obligacions que el titular inicial i s'hauran de complir el règim de controls a que s'ha de sotmetre l'activitat relacionada.

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats i al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural amb els recursos corresponents.

No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

No hi ha cap intervenció per la qual cosa se sotmet a votació i la proposta queda aprovada per unanimitat.

4.- APROVACIÓ DE FACTURES.- A continuació es dóna lectura a la proposta que presenta la Sra. Alcaldessa, en aquest punt i que, copiada, és la següent:

“Ateses les compres i serveis ordinaris realitzats per l'Ajuntament, segons relació emesa de les factures i obligacions de pagament que importa 18.138,49 € presentades en aquest Ajuntament des de la darrera aprovació, efectuada en sessió de la Junta de Govern del dia 10-02-2012, i

Atesa la resolució de l'alcaldia de data 22-06-2011, de delegació de competències a la Junta de Govern,

És per tot el qual proposo a la Junta de Govern, l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar la relació de factures de data 23-02-12, que s'adjunta a l'expedient, i que importen un total de 18.138,49 €, amb càrrec a les partides pressupostàries corresponents del pressupost municipal vigent.

Segon.- Reconèixer les obligacions derivades de la relació de factures aprovades i disposar el pagament de les mateixes segons les disponibilitats econòmiques de tresoreria.
No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

No hi ha intervencions al debat pel qual se sotmet a votació la proposta presentada, i queda aprovada per unanimitat.

5.- MODIFICACIÓ PADRÓ RECOLLIDA ESCOMBRARIES - 2N. SEMESTRE 2011.- En aquest punt es dona lectura a la següent proposta:

“Atès el padró de modificacions que s'ha emès i que afecta al padró de les Escombraries corresponents al 2n. semestre de l'exercici 2011,
Atès que per tal de procedir a la seva liquidació és necessària la seva aprovació prèvia,
És pel qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar les modificacions del Padró de recollida d'escombraries corresponents al 2n. semestre de l'exercici 2011, que són les següents:

Total Altes 504,00 €

Total Baixes 8,00 €

Segon.- Notificar aquest acord personalment als afectats per aquestes modificacions, informant-los que disposen d'un termini d'un mes per a la presentació d'al·legacions. Cas que no n'hi haguessin, aquest acord esdevindrà definitiu.

No obstant, la Junta de Govern, acordarà el que cregui més convenient.”

Obert el debat no hi ha cap intervenció, pel qual se sotmet a votació la proposta que queda aprovada per unanimitat.

6.- NO SUBJECCIÓ TAXA RECOLLIDA ESCOMBRARIES, EXERCICI 2012.- A continuació la Sra. Alcaldessa procedeix a donar lectura a la proposta que, copiada, és la següent:

“Ateses les instàncies presentades per tal de sol·licitar la no subjecció a la taxa de recollida d'escombraries per l'any 2012, pel fet que tenen contractat un gestor autoritzat, i
Atès que l'Ordenança reguladora de la Taxa per a la Recollida d'Escombraries, en el seu article 2n punt 5è, disposa que no estan subjectes al pagament total o parcial de la taxa els titulars de les activitats que generin residus comercials la gestió dels quals es realitzi total o parcialment mitjançant un gestor autoritzat.

És per tot el qual proposo a la Junta de Govern de l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar la no subjecció a la Taxa per a la Recollida d'Escombraries per l'exercici 2012, de les empreses que ho han sol·licitat i que consten relacionades a l'expedient.

Segon.- Notificar aquest acord personalment als afectats, informant-los que disposen d'un mes per a la presentació d'al·legacions. Cas que no n'hi haguessin, aquest acord esdevindrà definitiu.

No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

S'obre el debat i no hi ha intervencions. Se sotmet la proposta a votació i queda aprovada per unanimitat.

7.- CONTRACTACIÓ I ADJUDICACIÓ “MANTENIMENT ESTACIÓ DEPURADORA DEL SAU-3”.- Acte seguit es dona lectura a la proposta que, copiada, és la següent:

“Ateses les disposicions legals vigents pel que fa referència a l’obligatorietat de comptar amb una empresa que realitzi el manteniment preventiu de l’estació depuradora ubicada al polígon industrial SAU-3, i

Ateses les propostes presentades per dues empreses, a sol·licitud d’aquest Ajuntament, pel que fa al contracte de manteniment de l’esmentada depuradora, i

Atès que s’ha instruït l’expedient per a la contractació mitjançant contracte menor, i de conformitat amb el que disposa el TR de la Llei de Contractes del Sector Públic, és pel qual proposo a la Junta de Govern l’adopció del següent acord:

Primer.- Contractar i adjudicar a l’empresa BIOTRIT SA el contracte titulat “Manteniment preventiu estació depuradora SAU-3”, per un import de 1.375,00€/any, IVA exclòs, d’acord amb el pressupost ofertat, mitjançant un contracte menor, per raó de la quantia.

Segon.- Aprovar les despeses que comporti aquesta contractació, amb càrrec a la partida corresponent del pressupost vigent.

Tercer.- Comunicar aquest acord a l’interessat per al seu coneixement i efectes. No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

Es procedeix a l’obertura del debat sense que hi hagi intervencions i, acte seguit, se sotmet a votació la proposta presentada que queda aprovada per unanimitat.

8.- CONTRACTACIÓ I ADJUDICACIÓ “PRESTACIÓ SERVEIS DE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA JURÍDICA”.- En aquest punt la Sra. Alcaldessa llegeix la proposta que presenta i que diu:

“Atesa la necessitat de contractació d’un gabinet d’advocats especialitzat en l’assessorament jurídic i de consultoria, complert i solvent en totes les àrees d’actuació que es puguin necessitar, no tan sols en l’àmbit estrictament administratiu sinó en qualsevol altra branca del dret, des de la defensa en l’àmbit penal fins a la creació, manteniment i dissolució d’empreses municipals, i,

Atesa la proposta presentada pel Despatx Simeó Miquel Advocats Associats a sol·licitud d’aquest Ajuntament, pel que fa a la realització del servei “Prestació serveis de consultoria i assistència jurídica”, i

Atès que s’ha instruït l’expedient per a la contractació mitjançant contracte menor de serveis, i de conformitat amb el que disposa el TR de la Llei de Contractes del Sector Públic, és pel qual proposo a la Junta de Govern l’adopció del següent acord:

Primer.- Contractar i adjudicar a l’empresa Simeó Miquel Advocats Associats el contracte titulat “Prestació serveis de consultoria i assistència jurídica”, d’acord amb la seva proposta presentada, mitjançant un contracte menor de serveis, per raó de la quantia.

Segon.- Aprovar les despeses que comporti aquesta contractació, amb càrrec a la partida corresponent del pressupost vigent.

Tercer.- Comunicar aquest acord a l’interessat per al seu coneixement i efectes. No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

No hi ha cap intervenció al debat pel qual es procedeix a la votació quedant la proposta presentada aprovada per unanimitat.

9.- PRECS I PREGUNTES.- No se’n presenta cap.

I, sense cap més assumpte de que tractar, la Sra. Alcaldessa, aixeca la sessió a les quinze hores i vint-i-cinc minuts.

NOTA de secretaria-intervenció: De conformitat amb el que preveu l’article 206 del Reglament d’organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, s’emet aquesta còpia de l’acta a reserva dels termes que en resultin de la seva aprovació.