

A la Sala d'actes de la Casa de la Vila, sent les vint-i-una hores i trenta minuts, del dia vint-i-quatre de setembre de l'any dos mil nou, i tal com va anunciar-se en les convocatòries, es reuneixen per tal de dur a terme la sessió ordinària de la Junta de Govern, presidida per la Sra. Alcaldessa, Carme Tàpies i Llobera, els següents regidors: Francesc Carrillo i Bergua, i Montserrat Meseguer i Muñoz. A indicació de la Sra. Alcaldessa i tenint en compte el contingut de l'art. 113,3 del ROF, hi assisteixen també els regidor Emili Pastó i Garcia i Ramon Farnell i Barqué. No hi assisteixen el regidor Sr. Francesc Revuelta i Hernando. Actua de secretària, M. Carme Llobera i Torres.

La Sra. Alcaldessa declara oberta la sessió que s'inicia amb el primer punt de l'ordre del dia que és el següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Declarada oberta la sessió per la Presidència i havent-se procedit d'acord amb el contingut de la Llei Municipal de Catalunya, a la distribució prèvia als regidors, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, de caràcter ordinari de data 10-9-2009, es dona per llegida. La Presidència pregunta si hi ha alguna observació o rectificació a fer i no havent-n'hi cap, s'acorda, per unanimitat, aprovar la sessió esmentada.

2.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.- Es dona lectura a la següent proposta que presenta l'alcaldia en aquest punt, la qual copiada diu:

“Ateses les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística que a continuació es relacionen, i

Tenint en compte els informes emesos al respecte que consten en cadascun dels expedients, És per tot el qual proposo a la Junta de Govern de l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar les sol·licituds de llicència urbanística presentades, que tot seguit es relacionen, amb les condicions que s'esmenten en els respectius informes.

Relació de llicències sol·licitades:

- Núm. 82/09.- Miquel Farnell Casanovas: Llicència urbanística per a pintar la façana de l'habitatge ubicat al C. Amadeu Vives, núm. 4.

- Núm. 83/09.- Santiago Cardona Mó: Llicència urbanística per a repassar la teulada i paviment de l'habitatge ubicat al C. Cervantes, núm. 8.

- Núm. 85/09.- Cooperativa Sant Roc del Palau d'Anglesola: Llicència urbanística per a la redistribució interior de les oficines de la cooperativa, ubicades a l'edifici del C. Urgell, núm. 79-83.

- Núm. 86/09.- Josep Roca Llobera: Llicència urbanística per a repassar la teulada, canviar paviment del terrat i revoc de la façana que dona al C. Canigó, de l'habitatge ubicat al C. Canal, núm. 18.

- Núm. 87/09.- Ramona Fontanet Visa: Llicència urbanística per a creuar el camí per pas de canonada de reg a la finca ubicada al polígon 11, parcel·la 95.

Expedient de pròrroga:

- Núm. 1/09.- Jaume Solé Miquel: Concessió de primera pròrroga de la llicència urbanística núm. 52/09, corresponent a obres d'arranjament de façana a l'edifici ubicat al C. Sant Antoni, núm. 23.

Segon.- Notificar aquest acord als interessats, amb lliurament, si és el cas, de còpia dels informes emesos, així com notificació dels recursos corresponents.

Tercer.- Comunicar als interessats l'import de l'ICO pertinent i la seva forma de liquidació. No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

S'obre el debat i no hi ha cap intervenció, per la qual cosa se sotmet a votació la proposta presentada, la qual queda aprovada per unanimitat.

3.- APROVACIÓ DE FACTURES.- En aquest punt es dóna lectura a la següent proposta que diu:

“Ateses les compres i serveis ordinaris realitzats per l’Ajuntament, segons relació emesa de les factures i obligacions de pagament que importa 23.769,58 € presentats en aquest Ajuntament des de la darrera aprovació, efectuada en sessió de la Junta de Govern de l’Ajuntament del dia 10-09-2009, i

Atesa la resolució de l’alcaldia de data 17-09-2008, de delegació de competències a la Junta de Govern,

És per tot el qual proposo a la Junta de Govern, l’adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar la relació de factures de data 21-09-09, que s’adjunta a l’expedient, i que importen un total de 23.769,58 €, amb càrrec a les partides pressupostàries corresponents del pressupost municipal vigent.

Segon.- Reconèixer les obligacions derivades de la relació de factures aprovades i disposar el pagament de les mateixes segons les disponibilitats econòmiques de tresoreria.

No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

S’obre el debat i no hi ha intervencions, pel qual se sotmet a votació la proposta presentada quedant aprovada per unanimitat.

4.- EXPEDIENT MODIFICACIÓ PADRÓ “RECOLLIDA ESCOMBRARIES” , 1R SEMESTRE.- Es procedeix a continuació, a donar lectura a la següent proposta que diu:

“Atès el padró d’altes i baixes que s’ha emès per tal de corregir errades detectades en el Padró de les escombraries, corresponent al 1r. semestre de l’exercici 2009, aprovat per acord de la Junta de Govern de data 02-04-09,

Atès que per tal de procedir a la seva liquidació és necessària la seva aprovació prèvia,

És pel qual proposo a la Junta de Govern l’adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar les altes i baixes del Padró de les Escombraries corresponent al 1r. semestre de l’exercici 2009, que són les següents:

Total altes 9,00 €

Total baixes 138,00 €

Segon.- Notificar aquest acord personalment als afectats per aquestes modificacions, informant-los que disposen d’un termini d’un mes per a la presentació d’al·legacions. Cas que no n’hi haguessin, aquest acord esdevindrà definitiu.

No obstant, la Junta de Govern, acordarà el que cregui més convenient.”

La Sra. Alcaldessa declara obert el debat i no hi ha cap intervenció, per la qual cosa se sotmet a votació l’anterior proposta que queda aprovada per unanimitat.

5.- CERTIFICACIÓ D’OBRA “TANATORI MUNICIPAL”.- En aquest punt es dóna lectura a la proposta que copiada diu el següent:

“Atesa la certificació d’obra núm. 4 presentada per Eloy Crespo i fill S.L. en relació a l’execució de l’obra titulada “Construcció tanatori municipal”, és pel qual proposo a la Junta de Govern l’adopció del següent acord:

Aprovar la certificació núm. 4 de l'obra titulada "Construcció tanatori municipal", emesa pels directors facultatius, Sr. Xavier Gelonch, Sr. Jordi Capell i David Palou, d'un import de 45.916'98 E.

No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient"

Obert el debat no hi ha intervencions i se sotmet la proposta a votació, quedant aprovada per unanimitat.

6.- CANVI CLAVEGUERAM VIALS PLAÇA DE LA GENERALITAT.- En aquest punt la Sra. Alcaldessa explica el procés que ha dut a terme fins a l'execució d'aquesta obra, i al respecte, manifesta que no es poden acordar les contribucions especials, que la majoria dels veïns han acceptat fer l'obra, i que la despesa es repartirà pagant el 50 % l'ajuntament per la part que li toca, i que del 50 % restant, en pagarà l'ajuntament el 10 % i la resta els veïns que ho faran a raó del 80% per m2. i el 20 % per metres lineals, sent aquesta la manera que s'ha emprat en totes les obres de la part consolidada del poble. Alhora presenta la proposta que ha passat a tots els afectats per aquestes obres, la qual, copiada diu el següent:

“PROPOSTA DE L'ALCALDIA.- Atesa la necessitat de vetllar perquè els veïns i/o propietaris de la Plaça Generalitat, tinguin la màxima informació envers l'estat de les dues clavegueres existents en els vials de la plaça.

Atès que mitjançant el "Plan FEIL", es pavimentarà de nou, els dos vials de la plaça Generalitat, i per tal que saber com es troba el clavegueram existent de fa 22 anys, l'ajuntament ha fet passar la càmera pel seu interior.

Atès que el resultat de la inspecció, és que el clavegueram està deteriorat i així es va informar i mostrar als seus veïns i/o propietaris.

Atès que en l'última reunió celebrada en les dependències municipals, la gran majoria de veïns estaven d'acord en la millora de canviar el clavegueram.

Atès que l'ajuntament i els propietaris es faran càrrec del cost de canviar el clavegueram (el 50% serà a càrrec de l'ajuntament, i de la resta un 10% també anirà a càrrec de l'ajuntament i el que falta ho assumiran els propietaris a raó dels 20% per m.l. de façana i el 80% per m2. de parcel·la)

Atès que vàrem presentar la proposta econòmica de tres empreses, sent l'import més econòmic el de l'empresa Simó Farnell, S.L. per 37.590,50€ (iva inclòs), així com el cost que representarà la redacció del projecte, la direcció d'obra, l'estudi de seguretat i salut i el Coordinador de l'obra que és de 2.077,08€ (iva inclòs).

És per tot el qual

PROPOSO:

Primer.- Redactar un escrit de compromís on cada propietari tingui coneixement del que inclourà i li representarà el canvi del clavegueram i quin import tindrà que assumir, així com les dades dels terminis a liquidar.

Segon.- Que l'escrit de compromís sigui signat per cada propietari. I si el propietari no està conforme en la millora del canvi de clavegueram i el seu pagament, també ha de signar el document i ficar-hi "no conforme".

Tercer.- Que si l'escrit de compromís no és signat per la gran majoria dels propietaris, el canvi del clavegueram no es podrà dur a terme.

Quart.- Que l'escrit de compromís ha de ser signat i entregat pels propietaris, a les oficines municipals, demà dimecres dia 16 de setembre (fins a les 15 hores), donat que l'empresa constructora ha de continuar amb els treballs que està realitzant en la pavimentació dels vials.

El Palau d'Anglesola, 15 de setembre de 2009.- L'alcalde: Carme Tàpies i Llobera, signat i rubricat.”

El regidor Sr. Ramon Farnell pregunta si els veïns pagaran de forma voluntària.

La Sra. Alcaldessa respon que sí, que es tracta d'un acord.

Pregunta la Sra. Montse Meseguer si els veïns ho han acceptat majoritàriament.

Respon la Sra. Alcaldessa que sí, que només n'hi ha tres que no ho volen, als quals se'ls deixarà connectats a la claveguera ja existent, la qual cosa no esdevindrà cap problema perquè són els tres de la part final del carrer que hi ha a la banda dreta de l'escola de cara a la Plaça Generalitat.

7.- CONTRACTACIÓ I ADJUDICACIÓ OBRA “CANVI SANEJAMENT PLAÇA DE LA GENERALITAT”.- Es procedeix a continuació, a la lectura de la següent proposta que diu:

“Atès que la Junta de Govern d'aquest Ajuntament, en sessió de data 4-6-09, va aprovar el projecte titulat “Canvi de sanejament Plaça Generalitat” i

Tenint en compte que en aquests moments s'està executant l'obra de millora de l'entorn i la seguretat vial a la Plaça Generalitat i, que per tant, abans de continuar amb l'execució d'aquesta obra és convenient efectuar el canvi de la claveguera existent que està deteriorada És per tot el qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Contractar i adjudicar, mitjançant procediment negociat sense publicitat, l'obra titulada “Canvi de sanejament Plaça Generalitat” a l'empresa Simó-Farnell SL, per ser l'oferta més avantatjosa per als interessos de l'Ajuntament, pel preu de 32.405,60 euros, més 5.184,90 euros corresponents al 16 per cent d'IVA, amb subjecció al projecte tècnic i amb la seva oferta.

Segon.- Notificar el present acord a la resta d'empreses consultades, així com a l'empresa adjudicatària, requerint-li per a què concorri a formalitzar el contracte en document administratiu, el proper dia 30 de setembre a la una del migdia.

Tercer.- Requerir l'adjudicatari perquè en el termini dels quinze dies hàbils següents al de la data en que rebí la notificació de l'adjudicació, presenti el document que acrediti haver constituït la garantia definitiva, xifrada en mil sis-cents vint euros amb vuitanta-vuit cèntims (1.620,88 euros).

Quart.- Requerir l'adjudicatari perquè elabori el Pla de Seguretat i Salut (PSS) i el lliuri a l'Ajuntament per a la seva aprovació, abans de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Nomenar Director de l'obra el Sr. Xavier Gelonch i Pifarré.

Sisè.- Nomenar Coordinador de seguretat i salut de l'obra als efectes previstos al Reial Decret 1627/1997 el Sr. Jordi Capell i Mateus.

Setè.- Facultar la Sra. Alcaldessa perquè en nom i representació de l'Ajuntament procedeixi a la signatura del corresponent contracte.

Vuitè.- Publicar l'adjudicació al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, al Perfil del Contractant i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

Obert el debat la Sra. Alcaldessa informa que s'han realitzat diverses reunions amb els veïns de la Plaça de la Generalitat i que s'han demanat pressupostos a tres empreses per a l'obra relacionada, buscades de solvència i de l'entorn de la població, per tal que no es repetís el que ara ha sorgit. Que el pressupost més econòmic ha resultat ser el de l'empresa Simó-Farnell SL.

Sense cap més intervenció, es procedeix a la votació de la proposta presentada, la qual queda aprovada per unanimitat.

8.-CONTRACTACIÓ I ADJUDICACIÓ OBRA “REOMPLIR ZONA EQUIPAMENTS TANATORI MUNICIPAL”.- La proposta que es presenta és la següent:

“Atès l'expedient iniciat per la contractació i adjudicació de l'obra titulada “Reomplir zona equipaments tanatori municipal”, que abasta l'àmbit de la zona on s'ubica el tanatori municipal, i

Atès que la quantia d'aquesta obra, inferior a 49.999,99 euros, fa que sigui possible la seva execució mitjançant un contracte menor d'obres, tal i com disposa l'article 122.3 de la LCSP, i Tenint en compte el que disposa la amb la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, en referència a aquests tipus de contractes,

És pel qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Executar l'obra titulada “Reomplir zona equipaments tanatori municipal” mitjançant un contracte menor d'obres.

Segon.- Aprovar la despesa total de l'obra, la qual d'acord amb el pressupost que ha interessat, i que correspon al de l'empresa “Construccions Eloy Crespo i fill SL”, ascendeix a la quantitat de 6.446,75 euros, més l'IVA corresponent que importa la quantitat de 1.031,48 euros i incorporar aquest pressupost i les corresponents factures a l'expedient tramitat.”

Tercer.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària per al seu coneixement i efectes. No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

La Sra. Alcaldessa explica que l'obra del Tanatori està inclosa al “Plan Zapatero”, però que ha resultat que, aquesta zona d'equipaments on s'ha ubicat, és més fonda del nivell normal. Diu que qualsevol cosa que es faci a la zona d'equipaments caldrà, abans, reomplir la zona, tot i que diu que, al projecte del SAU-3, hi havia una partida de bastants diners destinada a treure terra i que no sap perquè estan tan fondes.

La Sra. Montse Meseguer pregunta si això no es va preveure.

La Sra. Alcaldessa respon que no, que el projecte només preveu l'edifici. I que s'ha reomplert perquè, com ha dit, la zona on s'ubica està més enfonsada.

Per unanimitat s'aprova la proposta presentada.

9.- CANVI UBICACIÓ BIBLIOTECA PÚBLICA.- En aquest punt la Sra. Alcaldessa informa que s'està fent el canvi d'ubicació de la Biblioteca cap al Local Sociocultural, de la qual cosa, diu, ja n'estaven assabentats, i manifesta que es procura aprofitar tot el que es pot; que s'han sorprès amb les prestatgeries perquè no tenen cap moviment i han resultat ser molt bones.

La Sra. Meseguer demana informació envers el que s'ha comprat, i respon el Sr. Carrillo explicant que serà una taula hexagonal i les cadires bàsicament, però que de les taules que hi ha se'n farà un repàs per tal d'aprofitar-les.

10.- RÈGIM INTERN.- a) S'obre aquest punt amb la intervenció de la Sra. Alcaldessa que presenta un pressupost de 739 E., IVA apart, emès per l'empresa Acustielec per tal de realitzar reparacions a la instal·lació de la veu pública que s'han detectat arran de la inspecció realitzada a sol·licitud d'aquest Ajuntament atenent les queixes efectuades per diversos veïns de la població.

La Junta de govern, per unanimitat, aprova la realització d'aquesta actuació i la despesa que comporta.

b) A continuació la Sra. Alcaldessa fa una explicació detallada de l'actuació practicada al C. Sant Josep davant de l'habitatge dels Srs. Montse Torné i Ramon Jovells, resultant, en resum, que s'ha detectat que el clavegueram, en aquell punt, es troba amb el tub trencat arran de les obres efectuades per la instal·lació del gas, del qual se n'han fet fotografies, les quals s'han tramès a Gas Natural alhora que s'ha parlat amb el Sr. Juli Laplana, representant de l'esmentada empresa, el qual ha manifestat que serà aquella empresa qui es farà càrrec de la despesa que ha comportat l'actuació realitzada, mitjançant abonament a l'Ajuntament de l'import a que ascendeixi.

c) La Sra. Alcaldessa explica, a continuació, que cal procedir a moblar el Local Sociocultural i que, com ha dit abans, s'aprofita mobiliari de la Biblioteca. Que presenta un pressupost de 5.857'08 euros, IVA apart, que correspon al mobiliari dels despatxos compost per 1 taula i 10 cadires per despatx, més taules i cadires per la segona planta, i les cadires de la biblioteca.

La Sra. Meseguer pregunta si d'aquí no es pot aprofitar alguna cosa.

Respon la Sra. Tàpies que sí, que les taules del pis de dalt i els armaris, de moment, s'aprofiten. Que les cadires adquirides són funcionals i que hi ha una partida de 80.000 euros del pressupost de l'any anterior, però que encara falta moblar la Sala d'Actes i altres coses que cal comprar.

La Junta de govern acorda, per unanimitat, aprovar aquesta adquisició i la despesa que comporta.

11.- PRECS I PREGUNTES.- No se'n presenta cap.

I, sense cap més assumpte de que tractar, la Sra. Alcaldessa, aixeca la sessió a les vint-i-una hores i cinquanta-cinc minuts.

NOTA de secretaria-intervenció: De conformitat amb el que preveu l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, s'emet aquesta còpia de l'acta a reserva dels termes que en resultin de la seva aprovació.