

A la Sala d'actes de la Casa de la Vila, sent les catorze hores del dia dotze de setembre de l'any dos mil catorze, i tal com va anunciar-se en les convocatòries, es reuneixen per tal de dur a terme la sessió ordinària de la Junta de Govern, presidida per la Sra. Alcaldessa, Montserrat Meseguer i Muñoz, els següents regidors: Ramon Farnell i Barqué, i Carles Esquerda i Serrano. A indicació de la Sra. Alcaldessa i tenint en compte el contingut de l'art. 113,3 del ROF, hi assisteix també el regidor Joan Salvia i Fontanet. S'excusa el Sr. Jose M. Granados i Cabestany. Tots ells assistits de la secretària, M. Carme Llobera i Torres.

La Sra. Alcaldessa declara oberta la sessió que s'inicia amb el primer punt de l'ordre del dia que és el següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Declarada oberta la sessió per la Presidència i havent-se procedit d'acord amb el contingut de la Llei municipal de Catalunya, a la distribució prèvia als regidors, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, de caràcter ordinari de data 1-9-2014, es dóna per llegida. La Presidència pregunta si hi ha alguna observació a fer, i no havent-n'hi cap, es procedeix a la votació de l'aprovació de l'acta de la sessió anterior, que queda aprovada per unanimitat.

2.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.- Es dóna lectura a la proposta que presenta la Sra. Alcaldessa i que, copiada, diu el següent:

“Ateses les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística que a continuació es relacionen, i

Tenint en compte els informes tècnics i jurídics emesos al respecte que consten en cadascun dels expedients,

És per tot el qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar les sol·licituds de llicència urbanística presentades, que tot seguit es relacionen, amb les condicions que s'esmenten en els respectius informes.

Relació de llicències sol·licitades:

- Núm. 68/14.- Josep Gené Camps: Llicència urbanística per a la instal·lació d'una tanca metàl·lica a les parcel·les 33 i 91 del polígon 3 del terme municipal del Palau d'Anglesola.

- Núm. 72/14.- Alfredo Washington Carmona Atenció: Llicència urbanística per realitzar un revestiment de morter en façana i reparar filtracions en la planta primera de l'habitatge ubicat al C. Castell, núm. 33.

Segon.- Notificar aquest acord als interessats, amb inclusió de les condicions indicades als informes emesos, així com notificació dels recursos corresponents.

Tercer.- Comunicar als sol·licitants l'import de l'ICIO que correspongui i la seva forma de liquidació.

No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

No hi ha cap intervenció pel qual se sotmet a votació aquesta proposta, i queda aprovada per unanimitat.

3.-LLICÈNCIA D'ACTIVITAT.- A continuació es procedeix a donar lectura a la proposta que copiada és la següent:

“Atesa la sol·licitud de llicència municipal, presentada pel Sr. Antonio Alfonso Sánchez Jaramillo, referent a una activitat de professionals de la medicina xinesa (acupuntors naturòpates i altres) de caràcter itinerant i amb alta fiscal al C/ Cervantes, 28, 2a planta del Palau d'Anglesola, i

Atès que l'activitat, no es troba inclosa en els annexos de la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats, modificats amb posterioritat per la Llei 9/2011 de promoció de l'activitat econòmica, i que, per tant, es pot tramitar com a innòcua, i

Resultant que, verificada la documentació presentada i efectuades les comprovacions pertinents, atès l'informe del tècnic municipal emès en data 1-9-2014, favorable a l'atorgament de la llicència i inici de l'activitat projectada,

És per tot el qual proposo, a la Junta de Govern, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Concedir llicència pel desenvolupament de l'activitat innòcua referent a una activitat de professionals de la medicina xinesa (acupuntors naturòpates i altres) de caràcter itinerant i amb alta fiscal al C/ Cervantes, 28, 2a planta del Palau d'Anglesola.

Segon.- Emetre la liquidació de les taxes corresponents a l'esmentada llicència municipal.

Tercer.- Notificar aquests acords a l'interessat.

No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

Obert el debat no hi ha intervencions, pel qual se sotmet, acte seguit, a votació aquesta proposta i queda aprovada per unanimitat.

4.- APROVACIÓ DE FACTURES.- En aquest punt, la Sra. Alcaldessa, dóna lectura a la proposta que diu el següent:

“Ateses les compres i serveis ordinaris realitzats per l'Ajuntament, segons relació emesa de les factures i obligacions de pagament que importa 47.298,76 € presentades en aquest Ajuntament des de la darrera aprovació, efectuada en sessió de la Junta de Govern del dia 01-09-2014, i

Atesa la resolució de l'alcaldia de data 22-06-2011, de delegació de competències a la Junta de Govern,

És per tot el qual proposo a la Junta de Govern, l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar la relació de factures de data 10-09-14, que s'adjunta a l'expedient, i que importen un total de 47.298,76 €, amb càrrec a les partides pressupostàries corresponents del pressupost municipal vigent.

Segon.- Reconèixer les obligacions derivades de la relació de factures aprovades i disposar el pagament de les mateixes segons les disponibilitats econòmiques de tresoreria.

No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

Declarat obert el debat no hi ha intervencions. Se sotmet a votació la proposta i queda aprovada per unanimitat.

5.- ADJUDICACIÓ DE LA GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DEL BAR DEL PAVELLÓ MUNICIPAL.- Es procedeix a continuació a donar lectura a la proposta que presenta la Sra. Alcaldessa en aquest punt, que és la següent:

“Atès que la Junta de Govern d'aquest Ajuntament en sessió de data 6-6-14 va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que havia de regir la contractació per a la concessió de la gestió del servei públic del bar del pavelló municipal d'esports i neteja de les seves instal·lacions, i Atès que en data 4-8-14 va finalitzar el termini per a la presentació d'ofertes per a participar en l'esmentada licitació, i

Atès que en data 5-8-14 es va reunir la Mesa de contractació, i es va establir la relació definitiva de candidats admesos i que va ser la següent:

Núm.	Licitadors
1	MARIA ESTER ALCARAZ FARRE
2	TERESA SERRANO PIÑOL

I, atès que en data 12-9-14, la Mesa de Contractació ha elevat a l'òrgan de contractació la relació valorada, de les ofertes presentades, i que no han estat declarades desproporcionades o anormals, d'acord amb els informes tècnics incorporats a l'expedient, amb el resultat següent:

Licitadors	Millores proposades	Proposta econòmica	Entrevista	TOTAL
M. Ester Alcaraz Farré	a)Projecte.....5 punts b)Planning.....0 punts	25 punts	25 punts	55 punts
Teresa Serrano Piñol	a)Projecte.....30 punts b)Planning.....25 punts	2,84 punts	25 punts	82,84 punts

I, atès que s'han efectuat els tràmits reglamentaris per a la correcta tramitació de l'expedient de contractació, respecte a la concurrència i publicitat, és pel qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Adjudicar el contracte per a la concessió de la gestió del servei públic del bar del pavelló municipal d'esports i neteja de les seves instal·lacions a la Sra. Teresa Serrano i Piñol, amb subjecció als plecs de clàusules administratives i tècniques aprovats, en el sentit que ha estat l'oferta econòmicament més avantatjosa per l'Ajuntament.

Segon.- Requerir l'empresa perquè en el termini màxim de 15 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació, procedeixi a formalitzar el corresponent contracte administratiu.

Tercer.- Notificar aquest acord a les empreses que han participat en el procés de contractació, amb indicació dels recursos procedents.

Quart.- Donar la publicitat reglamentària d'aquest acord, amb el contingut mínim establert a l'article 151.4 TRLCSP.

No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

La Sra. Alcaldessa declara obert el debat. No hi ha intervencions i se sotmet a votació la proposta presentada que queda aprovada per unanimitat.

6.- ADQUISICIÓ FINCA DESTINADA A AMPLIACIÓ DEL CEMENTIRI MUNICIPAL.- Es procedeix a continuació a donar lectura a la proposta que presenta la Sra. Alcaldessa en aquest punt, i que és la següent:

“Per Resolució de l'Alcaldia de data 26-6-13 es va iniciar l'expedient per a l'adquisició directa a títol oneros d'una part d'un immoble situat al Camí de Linyola, i

Atès que el senyor Enrique Rabarté Andrés i les senyores Lorena Maria Rabarté Andrés i Eva Maria Rabarté Andres són propietaris, a parts indivises, d'un immoble de naturalesa rústica, que segons les dades cadastrals és de 24.240 m² de superfície i segons el registre de la propietat és de 25.058 m², ubicat al Camí de Linyola d'aquesta localitat i col·lidant al nord amb el recinte del cementiri municipal, dels quals 4.362 m² interessen a l'Ajuntament per tal de poder ampliar el cementiri municipal, i

Atès que el Sr. Enric Rabarté Solé, el qual ostenta l'usdefruit de la finca anteriorment descrita i amb el beneplàcit dels propietaris esmentats, està d'acord en la venda a l'Ajuntament del Palau d'Anglesola de la part de l'immoble, 4.362 m², que interessa a la corporació, pel preu de 24.000€, i

Atesos els diversos informes favorables emesos al respecte i que consten a l'expedient, i

Atès que l'expedient s'ha tramitat conforme al procediment establert als articles 30 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, i 206.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, havent-se sol·licitat al Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat en l'informe previ a la resolució definitiva, i

Atès que en data 5-5-14 s'ha rebut l'informe favorable del Departament de Governació i Administracions Públiques, i

Atès que la competència per resoldre l'adquisició correspon a l'Alcaldessa ja que la valoració del bé no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, de conformitat amb la disposició addicional segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Per tot això, i en ús de les atribucions que m'han estat conferides és pel qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Adquirir a títol de compravenda 4.362 m² de l'immoble situat al Camí de Linyola, d'aquesta població, propietat del senyor Enrique Rabarté Andrés i les senyores Lorena Maria Rabarté Andrés i Eva Maria Rabarté Andres.

Segon.- Autoritzar i disposar del crèdit de 24.000 euros, amb càrrec a la partida 622.00.1 del pressupost de l'exercici 2013 per atendre el pagament del preu de la compravenda acordada, i

també del crèdit suficient amb càrrec a la mateixa partida per atendre el pagament de les despeses d'escriptura i inscripció en el Registre de la Propietat.

Tercer.- Notificar aquest acord als propietaris, el senyor Enrique Rabarté Andrés i les senyores Lorena Maria Rabarté Andrés i Eva Maria Rabarté Andres, així com també al Sr. Enric Rabarté i Solé, com a usufructuari, i requerir-los alhora perquè compareguin davant del notari que se li designi per a l'atorgament de la corresponent escriptura de compravenda.

Quart.- Inscriure l'esmentat immoble en el Registre de la Propietat i en l'Inventari Municipal de Béns, un cop formalitzada la compravenda en escriptura pública.

Cinquè.- Contra aquesta resolució que posa fi a la via administrativa pot interposar-se recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Lleida en el termini de 2 mesos a comptar de l'endemà de la notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

S'obre el debat i no hi ha intervencions. Se sotmet la proposta a votació i queda aprovada per unanimitat.

7.- AUTORITZACIÓ TRÀMITS EXECUCIÓ ACORD D'ADQUISICIÓ FINCA DESTINADA A AMPLIACIÓ DEL CEMENTIRI MUNICIPAL.- Acte seguit es dóna lectura a la següent proposta:

“Atès l'acord adoptat en el punt anterior per l'adquisició d'una finca destinada a l'ampliació del cementiri municipal, i

Atès que cal efectuar l'atorgament de la corresponent escriptura de compravenda de la finca esmentada,

És pel qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Facultar i autoritzar la Sra. Alcaldessa perquè en nom de l'Ajuntament realitzi les gestions i signi els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat de l'acord adoptat per l'adquisició d'una finca destinada a l'ampliació del cementiri municipal.

No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

No hi ha cap intervenció pel qual se sotmet a votació aquesta proposta, i queda aprovada per unanimitat.

8.- PLA DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA “ADEQUACIÓ I RENOVACIÓ EDIFICI MUNICIPAL”.- A continuació la Sra. Alcaldessa procedeix a donar lectura a la següent proposta que, copiada, diu:

“Atès que el contracte d'obres titulat “Projecte adequació i renovació d'un edifici municipal al Palau d'Anglesola”, l'adjudicació del qual, a favor de l'empresa Domènech Serrallers, SL es va realitzar mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 1-8-14, i

Atès que l'empresa adjudicatària ha presentat en aquest Ajuntament, en data 1-9-14 el Pla de Seguretat i Salut de les Obres anteriorment esmentades, i

Atès que ha estat emès l'informe de Secretaria i que l'informe del Coordinador de Seguretat i Salut d'Obres, és favorable, i

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb l'article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les Disposicions Mímines de Seguretat i Salut en les Obres de Construcció i l'art. 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i 53.1.u) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, és pel qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut d'aplicació en l'execució de l'obra titulada “Projecte adequació i renovació d'un edifici municipal al Palau d'Anglesola”, presentat per l'empresa

adjudicatària.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord al contractista de les obres, al Director de l'obra i al Coordinador de Seguretat i Salut, de tot el qual, l'empresa haurà de fer la preceptiva comunicació a l'autoritat laboral.

No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

Obert el debat no hi ha intervencions, pel qual se sotmet a votació la proposta presentada que queda aprovada per unanimitat.

9.- PRECS I PREGUNTES.- No se'n presenta cap.

I, sense cap més assumpte de que tractar, la Sra. Alcaldessa, aixeca la sessió a les quinze hores i quinze minuts.