

A la Sala d'actes de la Casa de la Vila, sent les vint hores i quaranta-cinc minuts, del dia deu de setembre de l'any dos mil nou, i tal com va anunciar-se en les convocatòries, es reuneixen per tal de dur a terme la sessió ordinària de la Junta de Govern, presidida per la Sra. Alcaldessa, Carme Tàpies i Llobera, els següents regidors: Francesc Carrillo i Bergua, i Montserrat Meseguer i Muñoz. A indicació de la Sra. Alcaldessa i tenint en compte el contingut de l'art. 113,3 del ROF, hi assisteix també el regidor Emili Pastó i Garcia. No hi assisteixen els regidors Sr. Francesc Revuelta i Hernando i Sr. Ramon Farnell i Barqué. Actua de secretària, M. Carme Llobera i Torres.

La Sra. Alcaldessa declara oberta la sessió que s'inicia amb el primer punt de l'ordre del dia que és el següent:

**1.- APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS.-** Declarada oberta la sessió per la Presidència, aquesta dóna compte dels esborranys de l'acta de la sessió de caràcter ordinari, de data 16-4-2009, pendent d'aprovar i que s'aprova en aquest acte, per unanimitat, i en quan a l'acta de la sessió anterior, ordinària de data 27-8-2009, la Sra. Alcaldessa manifesta que considera que els punts 1 i 11 no s'entenen, per la qual cosa conclou dient que s'aprova aquesta acta amb la rectificació que presenta, per escrit, i que, copiada, diu el següent:

“S’aprova l’acta de la sessió de la junta de govern del dia 27-08-2009, amb la rectificació següent:

**Punt 1.- Aprovació actes:**

Alcaldessa: Aprovació actes sessions anteriors, bueno he ficat actes, que això no us ho he pensat a dir perquè teníem pendent d'aprovar un acta. Saps quin acta era aquella que teníem pendent d'aprovar?

Secretària: No

Alcaldessa: Ah, no ho has mirat quina era?

Secretària: No m'ho has dit.

Alcaldessa: Com que no t'ho he dit?

Secretària: M'has dit que posaven actes perquè en tenien una per aprovar, però a mi no m'has dit que et busqués res.

Alcaldessa: Ah no! T'he dit que fiquessis actes, perquè n'hi havia una pendent d'aprovar i tu m'has dit això no es pot fer perquè quan no s'aprova....

Secretària: No t'he dit res d'això, això ja ho vàrem parlar un altre dia, ho has dit tu, ja ho sé que no és legal, has dit tu.

Alcaldessa: No, dic ja sé que em vas dir que no pot ser, però que la volia aprovar.

Secretària: Jo no l'he buscat.

Alcaldessa: No l'has buscat?

Secretària: No, és que no he entès que l'havia de buscar, pensava que ja ho tenies tu.

Alcaldessa: D'acord.

Secretària: Em pensava que ho tenies tu controlat.

Alcaldessa: No, no.

Secretària: No, no, pues jo no l'he buscat, no.

Alcaldessa: Sol sé, que n'hi ha una per aprovar i que la volia aprovar.

Secretària: Pues no l'he buscat.

Alcaldessa: Pues bueno, no aprovem actes.

Secretària: No ho he entès, no ho he entès doncs.

Alcaldessa: D'acord, ara aprovem l'acta de la sessió anterior que és la del 6 d'agost.

**Punt 11.- Inici adjudicació enjardinament:**

A l'acta hi consta: “Afegeix que seria convenient i, per tant s’estudiarà, l’enjardinament de tota la població en general”.

I EL QUE VAIG DIR, va ser: També mirarem de tot el poble, això també ho varem acordar i també ho hem dit a Bonboix de comptar-ho.”

**2.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-** Es dóna lectura a la següent proposta que presenta l'alcaldia en aquest punt, la qual copiada diu:

“Ateses les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística que a continuació es relacionen, i

Tenint en compte els informes emesos al respecte que consten en cadascun dels expedients, És per tot el qual proposo a la Junta de Govern de l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

**Primer.-** Aprovar les sol·licituds de llicència urbanística presentades, que tot seguit es relacionen, amb les condicions que s'esmenten en els respectius informes.

Relació de llicències sol·licitades:

- Núm. 81/09.- Josep M. Espinet Albareda: Llicència urbanística per al tancament del terrat amb vidriera practicable de l'habitatge ubicat a l'Av. Verge de Montserrat, núm. 17

**Segon.-** Denegar la sol·licitud de llicència urbanística que tot seguit es relaciona, per manca d'acompliment dels requeriments de l'informe tècnic.

-Núm. 204/07.- Alfons Bote Gale i Isabel Moliner de Diego: Llicència urbanística per a l'acabament de les obres de construcció d'un bloc plurifamiliar entre mitgeres al c/ Jacint Verdager, 38.

**Tercer.-** Notificar aquest acord als interessats, amb lliurament, si és el cas, de còpia dels informes emesos, així com notificació dels recursos corresponents.

**Quart.-** Comunicar als interessats l'import de l'ICO pertinent i la seva forma de liquidació. No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

S'obre el debat i no hi ha cap intervenció, per la qual cosa se sotmet a votació la proposta presentada, la qual queda aprovada per unanimitat.

**3.- LLICÈNCIA 1ª OCUPACIÓ.-** Acte seguit es procedeix a la lectura de la proposta que, copiada, diu el següent:

“Atesa la instància presentada per la Sra. Rosa Farré Pérez, en sol·licitud de llicència municipal de primera ocupació per l'habitatge unifamiliar entre mitgeres ubicat al carrer Lleida, núm. 11, i

Atès que els serveis tècnics municipals, han emès informe favorable, en data 09-09-2009.

Proposat l'atorgament de la llicència de primera ocupació referent a la vivenda abans relacionada, en tant que les obres executades s'ajusten a les emparades en el projecte aprovat, que s'adeqüen al destí previst, i que s'han acomplert les condicions imposades en la llicència, Examinats els arts. 90 i 91 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en relació amb el 12 de la Llei 24/1991, de l'habitatge, en aplicació dels quals la llicència de primera utilització acredita el compliment de les condicions imposades a la llicència d'obra,

I tenint en compte també el contingut del Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i la cèdula d'habitabilitat, i en especial el seu article 6.3 que disposa que prèviament a la seva ocupació els habitatges han de disposar de cèdula d'habitabilitat,

És per tot el qual, se sotmet a la consideració de la Junta de Govern, el següent acord:

Atorgar llicència municipal de primera ocupació en favor de la Sra. Rosa Farré Pérez, per l'habitatge unifamiliar entre mitgeres ubicat al carrer Lleida, núm. 11, amb les condicions que es relacionen:

Condicions:

- a) La llicència s'atorga salvant drets de propietat existents i sens perjudici de tercers, per la qual cosa no es pot invocar per a excloure o minorar la responsabilitat civil o penal en què es pugui incórrer en l'atorgament de la llicència autoritzada.
- b) La llicència queda condicionada també a que hi hagi feta la connexió de tots els serveis de l'habitatge a la xarxa general de la població i liquidades les taxes corresponents a aquests serveis, per la qual cosa serà requisit previ per enretirar aquesta llicència que s'hagin abonat les taxes per la connexió, comptador, i si cal, caixa, corresponent al servei d'aigua potable de l'habitatge relacionats.
- c) L'habitatge no podrà ser habitat sense la prèvia obtenció de la cèdula d'habitabilitat corresponent.
- d) Cal tramitar la corresponent alta de la construcció per la liquidació de l'IBI, a les mateixes oficines municipals, o bé directament al Centre de Gestió Cadastral, havent, llavors, de presentar el corresponent comprovant a l'Ajuntament. Ambdós tràmits, l'un o l'altre, cal que es realitzin en el termini d'un mes a comptar des de la rebuda de la notificació de la concessió de la llicència.

No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

La Sra. Alcaldessa declara obert el debat i no hi ha cap intervenció. Sotmesa a votació la proposta presentada queda aprovada per unanimitat.

**4.- LLICÈNCIA OBERTURA ESTABLIMENT.-** En aquest punt es llegeix la proposta presentada, la qual diu el següent:

“Atesa la documentació presentada per la Sra. Dolors Torra i Vidal, en nom i representació d'EUROWIN SOFT SL, sol·licitant llicència municipal d'activitat referent a una empresa dedicada a la programació informàtica, situada al polígon industrial SAU-3, carrer de la Coma, 2, parcel·la 48, i

Atès que l'activitat de programació informàtica, assimilable a l'ús administratiu, no es troba inclosa en cap dels annexos de la Llei 3/98 de la intervenció integral, modificats amb posterioritat pel Decret 143/2003, i per tant, és pot tramitar com a innòcua, i

Atès que l'activitat proposada disposa de la preceptiva llicència urbanística, atorgada per la Junta de Govern, en sessió de data 16-3-2007, exp. d'obres núm. 8/2007 i,

Resultant que, verificada aquella documentació i efectuades les comprovacions pertinents, atesos els informes dels tècnics municipals emesos en data 31-8-09 i 9-9-09, informes favorables a l'atorgament de la llicència i inici de l'activitat projectada,

És per tot el qual proposo, a la Junta de Govern, l'adopció del següent acord:

**Primer.-** Concedir llicència pel desenvolupament de l'activitat innòcua corresponent a una empresa dedicada a la programació informàtica, situada al polígon industrial SAU-3, carrer de la Coma, 2, parcel·la 48

**Segon.-** Atorgar llicència d'obertura i 1a. utilització de l'establiment ubicat al polígon industrial SAU-3, carrer de la Coma, 2, parcel·la 48, pel desenvolupament de l'activitat esmentada.

**Tercer.-** Emetre la liquidació de les taxes corresponents a la llicència i a l'obertura i 1a. utilització de l'activitat esmentada i notificar-la a l'interessat.

No obstant la Junta de govern acordarà el que cregui més convenient.”

Com que no hi ha intervencions en el debat obert, es procedeix a la votació, quedant aprovada per unanimitat la proposta presentada.

**5.- APROVACIÓ DE FACTURES.-** En aquest punt es dóna lectura a la següent proposta que diu:

“Ateses les compres i serveis ordinaris realitzats per l’Ajuntament, segons relació emesa de les factures i obligacions de pagament que importa 7.401’65 € presentats en aquest Ajuntament des de la darrera aprovació, efectuada en sessió de la Junta de Govern de l’Ajuntament del dia 27-08-2009, i

Atesa la resolució de l’alcaldia de data 17-09-2008, de delegació de competències a la Junta de Govern,

És per tot el qual proposo a la Junta de Govern, l’adopció del següent acord:

**Primer.-** Aprovar la relació de factures de data 8-09-09, que s’adjunta a l’expedient, i que importen un total de 7.401,65 €, amb càrrec a les partides pressupostàries corresponents del pressupost municipal vigent.

**Segon.-** Reconèixer les obligacions derivades de la relació de factures aprovades i disposar el pagament de les mateixes segons les disponibilitats econòmiques de tresoreria.

No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

S’obre el debat i no hi ha intervencions, pel qual se sotmet a votació la proposta presentada quedant aprovada per unanimitat.

**6.- CANVIS NOM NÍNIXOLS.-** Es procedeix a continuació, a donar lectura a la següent proposta que diu:

“Ateses les sol·licituds presentades, en sol·licitud de canvi de nom dels nínxols, que a continuació es relacionen, i

Comprovades les documentacions presentades que justifiquen la legalitat dels canvis de nom que se sol·liciten,

És per tot el qual proposo a la Junta de Govern de l’Ajuntament l’adopció del següent acord:

**Primer.-** Aprovar les sol·licituds de canvi de nom dels nínxols presentades, que tot seguit es relacionen:

Exp. núm. 1/09: Sol·licitud canvi de nom dels nínxols 1, 2, 3 i 4 de la fila 128, fins ara a nom de Cristina Miró i Ibars, i en endavant a nom del Sr. Jaume Nabau i Miró

Exp. núm. 2/09: Sol·licitud canvi de nom dels nínxols 1, 2, 3 i 4 de la fila 220, fins ara a nom de Joan Farnell i Huguet, i en endavant a nom del Sr. Miquel Farnell i Casanovas.

**Segon.-** Notificar aquest acord i les taxes corresponents, als interessats, amb inclusió dels recursos pertinents.

No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

La Sra. Alcaldessa declara obert el debat i no hi ha cap intervenció, per la qual cosa se sotmet a votació l’anterior proposta que queda aprovada per unanimitat.

**7.- ADJUDICACIÓ DEFINITIVA PROGRAMARI INFORMÀTIC.-** Acte seguit es dóna compte de la proposta que es presenta i que, copiada, diu el següent:

“Atès que la Junta de Govern d'aquest Ajuntament, en sessió de data 6-8-2009 va adoptar l'acord d'adjudicació provisional per a la contractació del servei titulat “Programari informàtic gestió tributària”, i

De conformitat amb el que disposa l'article 135.3 de la Llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic, l'acord mencionat va ser notificat a l'adjudicatari provisional i publicat al Perfil del Contractant de la pàgina web de l'Ajuntament, i

Tenint en compte l'anteriorment indicat, i de conformitat amb el que disposa la Llei de Contractes del Sector Públic, procedeix elevar a definitiva l'adjudicació provisional dins el termini de deu hàbils, dins els quals, l'empresa adjudicatària, **ABS Informàtica, SL** ha aportat la documentació exigida i la garantia definitiva de l'obra, per un import total de 1.269,75 euros. És per tot el qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

**Primer.-** Adjudicar definitivament, mitjançant procediment negociat sense publicitat, a l'empresa **ABS Informàtica, SL** l'execució del servei titulat “Programari informàtic gestió tributària”, pel preu de 25.395,00, més 4.063,20 euros corresponents al 16 per cent d'IVA, amb subjecció al projecte tècnic, al Plec de clàusules administratives particulars aprovats, i amb la seva oferta.

**Segon.-** Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, requerint-li per a què concorri a formalitzar el contracte en document administratiu, el proper dia 18 de setembre a dos quarts de dos del migdia.

**Tercer.-** Facultar la Sra. Alcaldessa perquè en nom i representació de l'Ajuntament procedeixi a la signatura del corresponent contracte.

**Quart.-** Publicar l'adjudicació definitiva al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, al Perfil del Contractant i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

No obstant la Junta de govern acordarà el que cregui més convenient.”

S'obre el debat i no hi ha cap intervenció, pel qual la Sra. Alcaldessa sotmet a votació la proposta presentada, la qual queda aprovada per unanimitat.

**8.- CONTRACTACIÓ LLUM TANATORI.-** Es procedeix a continuació, a la lectura de la següent proposta que diu:

“Atesa la necessitat de subministrar energia elèctrica al tanatori municipal, ubicat al C. De l'Empriu, 7 de la nostra població, i

Vist allò que disposa la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic,

És per tot el qual PROPOSO a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

**Primer.-** Contractar el subministrament titulat “Escomesa elèctrica tanatori municipal” mitjançant un contracte menor.

**Segon.-** Facultar la Sra. Alcaldessa, per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

No obstant, la Junta acordarà el que cregui més convenient.”

Obert el debat la Sra. Alcaldessa informa que, als efectes de funcionament del tanatori, fa falta portar-hi la llum, i que és per això que es proposa aquesta contractació, emprant el sistema que sigui procedent. Manifesta que la secretària ha informat que manca consignació pressupostària per a l'esmentada contractació, per la qual cosa la Sra. Alcaldessa afegeix que caldrà tenir-ho en compte quan es tramiti una modificació de crèdits.

Sense cap més intervenció, es procedeix a la votació de la proposta presentada, la qual queda aprovada per unanimitat.

**9.- RÈGIM INTERN.-** No hi ha cap punt.

**10.- PRECS I PREGUNTES.-** No se'n presenta cap.

I, sense cap més assumpte de que tractar, la Sra. Alcaldessa, aixeca la sessió a les vint-i-una hores i quinze minuts,